

Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 518) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

Jednostka ewidencyjna, obręb, adres	Działka nr	Pow. w ha	Rodzaj użytków	Oznaczenie użytków	Pow. użytków {ha}	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Karta mapy	Księga Wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych	Opis nieruchomości oraz sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu najmu w zł.	Terminy wnoszenia czynszu najmu oraz zasady aktualizacji opłat	Okres najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Jednostka ewidencyjna: Świerklaniec, Obręb: Nakło Śląskie, Adres: ul. Parkowa 2/2 Nakło Śląskie	341/12	0,5973	Inne tereny zabudowane	Bi	0,5973	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec przyjętym uchwałą nr XXXIII/271/13 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 31 stycznia 2013 roku działka nr 341/12 oznaczona jest symbolem UP/TD/ZU- terenu usług publicznych, tereny związane z prowadzeniem działalności tj. tereny usług, drobnej wytwórczości itp. i tereny zieleni urządzonej. Dodatkowo wpisana jest jako obszar i obiekty ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.	2	GL1T/00046920/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych Właściciel: Powiat Tarnogórski	Zarząd Powiatu przeznacza do wynajęcia lokal mieszkalny nr 2 o pow. 78,41 m ² w tym H=2,07m=25,12m ² (rzeczywista powierzchnia 65,85 m ²), położony w budynku przy ul. Parkowej 2 w Nakle Śląskim. Lokal obejmuje: I pokój o pow. 14,34 m ² - 50%=7,17m ² , II pokój o pow. 16,28 m ² , III pokój o pow. 11,06 m ² , IV pokój o pow. 8,87 m ² , kuchnia o pow. 5,14 m ² - 50%=2,57m ² , łazienka z WC o pow. 8,82 m ² , przedpokój o pow. 8,26 m ² , przedpokój o pow. 5,64 m ² - 50%=2,82m ² . Lokal wyposażony w media: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wod. – kan., gazowa. Lokal położony w budynku objętym ochroną konserwatora zabytków. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.	Miesięczna wywoławcza stawka czynszu najmu w PLN wynosi 4,95 zł/m² - do stawki czynszu nie jest doliczany podatek VAT (Uchwała nr 47/222/2011 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 24.05.2011r. w sprawie: określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości, z późn zm.)	Termin wnoszenia czynszu najmu: miesięcznie do 15 –go każdego miesiąca. Zasady aktualizacji czynszu: zgodnie ze obowiązującą uchwałą Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach w sprawie: określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości, z późn zm.	Na czas nieoznaczony
		0,0390	Drogi	dr	0,0390							