



**STAROSTWO POWIATOWE
W TARNOWSKICH GÓRACH**

42-600 Tarnowskie Góry ul. Karłuszowiec 5
tel. (32) 381 – 37 – 11



KARTA INFORMACYJNA

Wydział: **Gospodarki Nieruchomościami**

Sprawa: **Aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa oraz trwałego zarządu sprawowanego na nieruchomości Skarbu Państwa**

Przedmiot sprawy:

Aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa oraz trwałego zarządu sprawowanego na nieruchomości Skarbu Państwa na wniosek strony, na podstawie art. 77 i 87 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 t.j. z dnia 2018.11.26 ze zm.).

Miejsce załatwienia sprawy:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
ul. Mickiewicza 41, 42-600 Tarnowskie Góry
tel. (32) 382-27-22, (32) 382-27-24, faks: (32) 382-27-21
adres e-mail: nieruchomosci@tarnogorski.pl

Godziny przyjęć klientów:

poniedziałek, środa, czwartek	7.00 – 15.00
wtorek	8.00 – 17.00
piątek	7.00 – 14.00

Wymagane dokumenty:

1. Wniosek z uzasadnieniem,
2. Odpis księgi wieczystej dla nieruchomości będącej przedmiotem wniosku (wydawany w Sądzie Rejonowym),
3. Wypis z rejestru gruntów dla nieruchomości pozostającej w użytkowaniu wieczystym wnioskodawcy (wydawany w Starostwie Powiatowym w komórce Geodety Powiatowego).
4. Wrys z mapy zasadniczej i ewidencyjnej (wydawane w Starostwie Powiatowym w komórce Geodety Powiatowego).

Opłaty:

Koszty sporządzenia operatu szacunkowego nieruchomości.

Termin załatwienia sprawy:

Ustawowo nie określony.

Przybliżony termin – do 6 miesięcy.

Sposób przekazywania informacji o załatwieniu sprawy:

Pisemnie – zawiadomienie o zmianie opłaty lub odmowie zmiany opłaty doręczane za pośrednictwem poczty.

Pisemnie – decyzja administracyjna doręczana za pośrednictwem poczty.

Tryb odwoławczy:

Użytkownik wieczysty może, w terminie 30 dni od otrzymania wypowiedzenia, złożyć do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach wniosek o ustalenie, że aktualizacja opłaty jest nieuzasadniona albo jest uzasadniona w innej wysokości. Wniosek składa się na piśmie w dwóch egzemplarzach – na podstawie art. 78 i 79 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Trwały zarządca ma prawo wniesienia odwołania od decyzji o aktualizacji opłaty do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem tut. organu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Informacja dodatkowa:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, iż:

1. administratorem pani/pana danych osobowych w Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach z siedzibą w Tarnowskich Górach przy ul. Karłuszowiec 5 jest Starosta Tarnogórski
email: starosta@tarnogorski.pl
nr telefonu: (32) 381-37-11,
2. w Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach został powołany inspektor ochrony danych
email: iodo@tarnogorski.pl
3. pani/pana dane osobowe przetwarzane będą w celu aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa oraz trwałego zarządu sprawowanego na nieruchomości Skarbu Państwa, na podstawie art. 6 ust 1 pkt c cytowanego wyżej rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE),
4. odbiorcą pani/pana danych osobowych będą instytucje oraz podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, uczestniczące w sprawie wymienionej w pkt 3,
5. pani/pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej,
6. pani/pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji sprawy, a po jej zakończeniu przez okres wynikający z rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. 2011.14.67 z dnia 20 stycznia 2011 roku),
7. posiada pani/pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,

8. ma pani/pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna pani/pan, iż przetwarzanie danych osobowych pani/pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku,
9. podanie przez panią/pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, warunkiem umownym lub warunkiem zawarcia umowy. Jest pani/pan zobowiązana/y do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność zrealizowania zadania ustawowego, wykonania warunków umowy lub zawarcia umowy,
10. pani/pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.