

A2. 272. 4. 22. 2021

Ogłoszenie nr 510422221-N-2021 z dnia 11.03.2021 r.

Powiat Tarnogórski: Przebudowa i nadbudowa budynku byłej kuchni na potrzeby bloku operacyjnego i centralnej sterylizatorni z rozbudową o pion komunikacyjny z windą WSP S.A. w Tarnowskich Górach, ul. Pyskowska 47-51, 42-612 Tarnowskie Góry

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 721266-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540558535-N-2020; 540399665-N-2021

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Powiat Tarnogórski, Krajowy numer identyfikacyjny 27628546000000, ul. Karłuszowiec 5, 42-600 Tarnowskie Góry, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 3813786, e-mail zamowienia@tarnogorski.pl, faks 32 3813727.

Adres strony internetowej (url): www.tarnogorski.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przebudowa i nadbudowa budynku byłej kuchni na potrzeby bloku operacyjnego i centralnej sterylizatorni z rozbudową o pion komunikacyjny z windą WSP S.A. w Tarnowskich Górach, ul. Pyskowska 47-51, 42-612 Tarnowskie Góry

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

AZ.272.4.22.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest „Przebudowa i nadbudowa budynku byłej kuchni na potrzeby bloku operacyjnego i centralnej sterylizatorni z rozbudową o pion komunikacyjny z windą WSP S.A. w Tarnowskich Górach, ul. Pyskowska 47-51, 42-612 Tarnowskie Góry”. Projekt (Inwestycja) jest objęty dofinansowaniem z dotacji celowej budżetu Państwa utworzonej w celu wsparcia realizacji działań z zakresu polityki rozwoju, stanowiące inwestycyjne zadanie własne

jednostki Samorządu Terytorialnego decyzją Ministra Finansów Inwestycji i Rozwoju. 2. Zakres przedmiotowy zamówienia: 1) Wykonawca w oparciu o opracowaną przez firmę „NEON” Wojciech Norberciak i zaakceptowaną przez Zamawiającego Dokumentację Projektową i decyzją nr 620/20 z 24.04.2020r. (ZAŁĄCZNIKI od NR 9a do 16 do SIWZ) zobowiązany jest do wykonania wszelkich czynności, dostaw i usług przewidzianych obowiązującymi przepisami i wynikających z treści SIWZ i jej załączników, a niezbędnych dla realizacji robót budowlanych w obiektach budowlanych oraz uzyskania pozytywnych decyzji właściwych instytucji w trakcie i po zakończeniu budowy wraz z prawomocną decyzją o pozwoleniu na użytkowanie (zgodnie z decyzją w tym zakresie wydaną przez Starostę Tarnogórskiego) obiektu oraz do przekazania obiektu Zamawiającemu. 2) Zakres robót obejmuje przebudowę i nadbudowę budynku byłej kuchni z przeznaczeniem parteru obiektu na Blok Operacyjny, kondygnacji podziemnej na sterylizatornię oraz niezbędne pomieszczenia techniczne. 3) Rozbudowa budynku szpitala o dodatkowy pion komunikacyjny z windą szpitalną celem usprawnienia przewozu łóżek z poszczególnych oddziałów na Blok Operacyjny. 4) Zakres robót obejmuje: A. Roboty konstrukcyjno budowlane, w tym: a. roboty rozbiórkowe b. fundamenty c. termoizolacja i hydroizolacja ścian piwnic d. ściany e. słupy, wieńce, podciągi, nadproża f. stropodachy g. podłoga na gruncie h. tynki i. windy, podnośniki j. schody zewnętrzne, rampa k. elewacja l. stolarka m. rynny i rury spustowe n. balustrady o. zadaszenie p. chodniki q. wykończenie podłóg r. wykończenie ścian i sufitów s. sufity podwieszone t. stolarka drzwiowa wewnętrzna u. odbojnice B. Roboty instalacyjne sanitarne, w tym: a. wodno-kanalizacyjne b. centralnego ogrzewania c. wentylacji i klimatyzacji C. Roboty instalacyjne elektryczne i teletechniczne D. Instalację odgromową E. Gazy medyczne 3. Szczegółowy zakres przedmiotowy zamówienia został opisany w: 1) projekcie budowlanym, branża: zagospodarowanie terenu (załącznik nr 9a), 2) projekcie budowlanym, branża: architektura, (załącznik nr 9b) 3) projekcie budowlanym, branża: konstrukcja, (załącznik nr 9c) 4) projekcie budowlanym, branża: instalacje sanitarne, (załącznik nr 9d) 5) projekcie budowlanym, branża: instalacje elektryczne i teletechniczne (załącznik nr 9e), 6) projekcie wykonawczym branża: architektura (załącznik nr 10a), 7) projekcie wykonawczym branża: technologia (załącznik nr 10b), 8) projekcie wykonawczym branża: konstrukcja, (załącznik nr 10c), 9) projekcie wykonawczym, branża: wentylacja mechaniczna, (załącznik nr 10d) 10) projekcie wykonawczym, branża: instalacja wod-kan, (załącznik nr 10e) 11) projekcie wykonawczym, branża: instalacja CO, CT i chłodnicza, (załącznik nr 10f) 12) projekcie wykonawczym branża: instalacje elektryczne i teletechniczne, (załącznik nr 10g) 13) projekcie wykonawczym, branża: gazy medyczne (załącznik nr 10h) 14) przedmiarze robót – architektura (załącznik nr 11a), 15) przedmiarze robót – technologia (załącznik nr 11b), 16) przedmiarze robót – konstrukcja (załącznik nr 11c), 17) przedmiarze robót – instalacje sanitarne (załącznik nr 11d), 18) przedmiarze robót – instalacje elektryczne i teletechniczne (załącznik nr 11e) 19) przedmiarze robót – gazy medyczne (załącznik nr 11f) 20) STWiOR – branża: architektura i technologia – budowlana (załącznik nr 12a) 21) STWiOR – branża: konstrukcja (załącznik nr 12b) 22) STWiOR – branża: instalacje sanitarne (załącznik nr 12c), 23) STWiOR – branża: instalacje elektryczne i teletechniczne (załącznik nr 12d), 24) STWiOR – branża: instalacje gazy medyczne (załącznik nr 12e), 25) Projektowana charakterystyka energetyczna (załącznik nr 13), 26) Osłony stałe przed promieniowaniem rentgenowskim sal operacyjnych (załącznik nr 14), 27) Modyfikacja dokumentacji projektowej (załącznik nr 16). 4. Warunki realizacji zamówienia: 1) przedmiot zamówienia ma być wykonany w oparciu o dokumentację przetargową i projektową, przedmiar robót, STWiOR oraz decyzję 620/20 z 24.04.2020r. Dokumentacja projektowa, przedmiar robót, STWiOR i decyzja stanowią załączniki nr 9a-e, 10a-h, 11a-f, 12a-e, 13, 14, 15 i 16 do SIWZ. Równocześnie Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej obiektu i terenu objętego zamówieniem. Wykonawca może zapoznać się dodatkowo z pełną dokumentacją projektową, w wersji papierowej, w siedzibie Zamawiającego (w Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach, ul. Karłuszowiec 5, pokój 9). W razie stwierdzenia przez Wykonawcę, że dokumentacja przetargowa zawiera błędy lub braki winien on niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, 2) Wykonawca jest zobowiązany do: a) wygradzenia, części czynnej obiektu od części, w której realizowane są prace i wyznaczenia stref niebezpiecznych. Pomieszczenia

szpitala muszą być dostępne dla użytkowników w sposób ciągły i bez utrudnień. Prace przy budowie nowej windy nie mogą utrudniać pracy oddziałów szpitalnych. Godziny prowadzenia robót w głównym budynku do ustalenia z Użytkownikiem, b) zapewnienia bezpiecznych dojazdów wejścia i wyjścia z budynku (kładki, podjazdy, zadaszenia itp.) szpitala - celem umożliwienia korzystania z pomieszczeń szpitala w trakcie całego okresu wykonywania robót, c) urządzenia składowisk materiałów do montażu i materiałów z demontażu, d) należytego zabezpieczenia terenu i miejsc, na których prowadzone będą roboty, e) systematycznego porządkowania miejsc wykonania robót w tym systematycznego usuwania gruzu z rozbiórek, f) wykonania niezbędnych prób, badań i odbiorów, g) jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw: - ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 1396 z późniejszymi zmianami), - ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 z późniejszymi zmianami). Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie, h) zabezpieczenia terenu wykonywania prac przed dostępem osób trzecich, i) po zakończeniu robót uporządkowania miejsca (terenu) wykonywania robót, j) naprawienia wszelkich szkód, które wystąpiły w trakcie prowadzenia robót, k) podczas prac w obrębie sieci i instalacji, urządzeń i obiektów infrastruktury podziemnej lub w jej bezpośrednim otoczeniu prowadzenia robót pod nadzorem właściciela sieci, instalacji, urządzeń i obiektów infrastruktury podziemnej, l) wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z wniesieniem do zasobu geodezyjnego, m) opracowania po zakończeniu zadania świadectwa energetycznego budynku, n) wykonania, przy współudziale Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego, harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji ze szczególnym uwzględnieniem robót wykonywanych w użytkowanym budynku szpitala tj. budowy nowej windy. 3) Wykonawca ponosi koszty zagospodarowania terenu budowy (w szczególności: zabezpieczenie warunków sanitarno-higienicznych dla pracowników, przyłącza roboczego wody i energii elektrycznej – w tym koszty wykorzystanych mediów lub użycie beczkowiezów i agregatów prądotwórczych), a także sali narad (podwójny kontener biurowy), 4) Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz zgodność ich wykonania z prawem budowlanym i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi normami, dokumentacją projektową i STWiOR, 5) wszelkie konieczne uzgodnienia, wyłączenia instalacji na czas wykonywania wymiany instalacji c.o., zabezpieczenia urządzeń wymiennikowni należy uzgodnić z właścicielem wymiennika ciepła tj. ciepłowni przy ul. Zagórskiej w Tarnowskich Górach - Veolia Tarnowskie Góry Sp. z o.o., 6) prace przy realizacji zamówienia będą prowadzone pod kierownictwem Kierownika budowy Wykonawcy, który musi posiadać odpowiednie uprawnienia wymagane prawem budowlanym, tj. uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 roku w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) potwierdzone stosownymi decyzjami, o których mowa w art. 12 ust. 2 (z uwzględnieniem art. 104) ustawy z dn. 7.07.1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające wymaganym uprawnieniom budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (zgodnie z zapisem art. 104 ww. ustawy), aktualne zaświadczenie Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa potwierdzające członkostwo. 5. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę lub nastąpiło wskazanie norm, europejskich ocen technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych lub innych odniesień, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 lub ust. 3 ustawy, Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy dopuszcza złożenie oferty równoważnej lub zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy zaoferowanie rozwiązań "równoważnych" w stosunku do wskazanych w dokumentacji pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji oraz będą zgodne pod względem: 1) gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczba elementów składowych), 2) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji), 3) charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość

materiałów), 4) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja), 5) parametrów bezpieczeństwa użytkowania, 6) standardów emisyjnych. 6. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do okazania w stosunku do wskazanych materiałów znaków bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub aprobaty technicznej lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub Polską Normę w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie. 7. Ilekroć w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji projektowej mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub inne normy lub dokumenty, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy. 8. Materiały i urządzenia użyte do wykonania umowy powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w prawie budowlanym, ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 215 ze zmianami) oraz wymogom specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz SIWZ. Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, a przy ich stosowaniu muszą być spełnione zasady określone w załącznikach do tych dokumentów. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody Inspektora Nadzoru na zastosowanie materiałów przed ich wbudowaniem. 9. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres minimum 5 lat (słownie: pięć lat), licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego i Wykonawcę bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót (za wyjątkiem gwarancji na urządzenia, na które obowiązują gwarancje fabryczne producentów, które winny wynosić minimum 2 lata). Gwarancje na urządzenia udzielone przez producenta będą liczone od dnia podpisanego przez Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego i Wykonawcę bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót. 10. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks Pracy (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 z późn. zm.) w zakresie realizacji zamówienia osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Tak więc wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, robotami, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45111291-4, 45421000-4, 45421100-5, 45261210-9, 45400000-1, 45320000-6, 45331100-7, 45330000-9, 45311000-0

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 09/03/2021**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 10985905.15

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 4

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:
0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:
0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: WODPOL Sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Ks. Pr. St. Słonki 24

Kod pocztowy: 34-300

Miejscowość: Żywiec

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 12125152.82

Oferta z najniższą ceną/kosztem 12125152.82

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 14407316.37

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub
podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego

udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.