

AZ. 272.4.41.2020

Ogłoszenie nr 510422384-N-2021 z dnia 11.03.2021 r.

Powiat Tarnogórski: Przebudowa dachu budynku Wieloprofilowego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach, ul. Sienkiewicza 6**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane****Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 769254-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY****I. 1) NAZWA I ADRES:**

Powiat Tarnogórski, Krajowy numer identyfikacyjny 27628546000000, ul. Karłuszowiec 5, 42-600 Tarnowskie Góry, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 3813786, e-mail zamowienia@tarnogorski.pl, faks 32 3813727.
Adres strony internetowej (url): www.tarnogorski.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Przebudowa dachu budynku Wieloprofilowego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach, ul. Sienkiewicza 6

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

AZ.272.4.41.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest Przebudowa dachu budynku Wieloprofilowego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach, ul. Sienkiewicza 6. Lokalizacja obiektu objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dzielnic: Śródmieście –Centrum, Lasowice, Osada Jana w Tarnowskich Górach. Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo-usługową – Symbol 45S-MWUI. 2. Zakres przedmiotowy zamówienia obejmuje: 1) organizację placu budowy 2) wymianę uszkodzonych elementów konstrukcji dachowej 3) impregnację ogniową, przed korozją biologiczną konstrukcji drewnianych 4) wymianę pokrycia dachu wraz z łątami, kontr łątami 5) rozbiórkę, wymurowanie kominów z cegły klinkierowej 6) montaż izolacji z folii

dachowej paroprzepuszczalnej 7) wymianę obróbek blacharskich, płotka przeciwniegiowego, ław kominiarskich 8) wymianę rynien, rur spustowych, koszy spływowych 9) wymianę okien w połaciach dachowych, 10) wymianę podbitki, uzupełnienia warstw tynkarskich wraz z malowaniem gzymsów, elementów połaci dachowych ściany szczytowej, 11) wymianę instalacji odgromowej, 12) likwidację nieużytkowanych kominów spalinowych (część wychodząca ponad połac dachową), 13) remont wieżyczki widokowej 14) wyciągnięcie kanałów wentylacyjnych łazienek ponad połac dachową (kominki wentylacyjne), 15) montaż instalacji elektrycznej poddasza, oświetlenia, 16) uporządkowaniu istniejącej instalacji wentylacji mechanicznej poddasza z wyprowadzeniem na zewnątrz (wyrzutnia dachowa) 17) docieplenie posadzki poddasza wraz z wykończeniem, P1, P2 18) wykonanie instalacji wraz z montażem hydrantu, próbami, uzgodnieniami z gestorem mediów 19) ocieplenie ścian klatki schodowej i auli na poddaszu w systemie ETICS 20) prace wykończeniowe wewnętrzne, wymiana schodów wewnętrznych 21) wyposażenie p.poż, wraz z wymianą drzwi ppoż i oznakowaniem 22) kontrolę przewodów wentylacyjnych, spalinowych wraz z protokołami 3. Szczegółowy Zakres przedmiotowy zamówienia został opisany w niżej wymienionych dokumentach: 1) Projekt budowlano-wykonawczy: Przebudowy dachu budynku Wieloprofilowego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach, ul. Sienkiewicza 6 – załącznik nr 6a 2) Decyzja o Pozwoleniu na budowę nr 2123/20 z dnia 29.10.2020r – załącznik nr 6b 3) STWiOR: Przebudowy dachu budynku Wieloprofilowego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach, ul. Sienkiewicza 6 – część budowlana – załącznik nr 6c 4) STWiOR: Przebudowy dachu budynku Wieloprofilowego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach, ul. Sienkiewicza 6 – wewnętrzne instalacje elektryczne – załącznik 6d 5) STWiOR: Przebudowy dachu budynku Wieloprofilowego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach, ul. Sienkiewicza 6 – wewnętrzne instalacje sanitarne, wentylacje, ppoż – załącznik 6e 6) Przedmiar Robót: Przebudowy dachu budynku Wieloprofilowego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach, ul. Sienkiewicza 6 – część budowlana – załącznik 6f 7) Przedmiar Robót: Przebudowy dachu budynku Wieloprofilowego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach, ul. Sienkiewicza 6 – wewnętrzne instalacje elektryczne – załącznik 6g 8) Przedmiar Robót: Przebudowy dachu budynku Wieloprofilowego Zespołu Szkół w Tarnowskich Górach, ul. Sienkiewicza 6 – wewnętrzne instalacje sanitarne, wentylacje, ppoż - załącznik 6h 9) Uzgodnienie uzbrojenia wod-kan – lokalizacja hydrantów nr TT/2223/7009/VIII – załącznik 6i 4. W pozycji kosztorysowej należy uwzględnić wszystkie prace związane z kompletnym wykonaniem przedmiotu zamówienia i obowiązującymi przepisami w zakresie przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany będzie prowadzić prace w ścisłym uzgodnieniu z Dyrekcją Szkoły przedstawiając każdorazowo harmonogram realizacyjny prac do zatwierdzenia. Przed wbudowaniem materiałów Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia prób materiałowych Inspektorowi Nadzoru, przedstawicielowi Wojewódzkiego Śląskiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z protokołem z oględzin budynku szkoły spisany w dniu 07.07.2020. 5. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia powierzchni dachu przed wpływami atmosferycznymi w trakcie realizacji prac. W związku z tym, iż obiekt zlokalizowany jest w ścisłym centrum miasta Wykonawca musi wygrodzić i bezwzględnie zabezpieczyć miejsce prowadzonych prac. Wszyscy pracownicy Wykonawcy zobowiązani są posiadać aktualne badania lekarskie. Dodatkowo pracownicy pracujący na wysokości zobowiązani są posiadać aktualne na dzień prowadzonych prac, zaświadczenie lekarskie zezwalające na prace powyżej 3,0m. Jeżeli technologia wykonania prac wymagać będzie zamknięcie częściowego chodnika, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i zatwierdzenia tymczasowej organizacji ruchu, wraz ponoszeniem odpowiednich opłat u Zarządcy drogi. 6. Warunki realizacji zamówienia: 1) Przedmiot zamówienia ma być wykonany w oparciu o decyzję pozwolenia na budowę, pozwolenie dokumentację przetargową i projektową, przedmiary robót, STWiOR. Dokumentacja projektowa, decyzje, przedmiary robót oraz STWiOR stanowią załączniki nr 6a-6i, do SIWZ. Równocześnie Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej obiektu i terenu objętego zamówieniem. Wykonawca może zapoznać się dodatkowo z pełną dokumentacją projektową, w wersji papierowej, w siedzibie Zamawiającego (w Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach, ul. Karłuszowiec 5, pokój 9). W razie stwierdzenia przez Wykonawcę, że dokumentacja przetargowa zawiera błędy lub braki winien on niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, 2) Wykonawca jest

zobowiązany do: a) wygradzenia, części, w której realizowane są prace i wyznaczenia stref niebezpiecznych, b) urządzenia składowisk materiałów do montażu i materiałów z demontażu, c) należytego zabezpieczenia terenu i miejsc, na których prowadzone będą roboty, d) systematycznego porządkowania miejsc wykonania robót, e) wykonania niezbędnych prób, badań i odbiorów, f) przestrzegania zasad BHP, g) jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z: -ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 z późn. zmianami), - ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zmianami). Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie, h) zabezpieczenia terenu wykonywania prac przed dostępem osób trzecich, i) po zakończeniu robót uporządkowania miejsca (terenu) wykonywania robót, j) naprawienia wszelkich szkód, które wystąpiły w trakcie prowadzenia robót, k) zabezpieczenia powierzchni przyległych przed uszkodzeniami wynikłymi prowadzonymi robotami. 3) Wykonawca ponosi koszty zagospodarowania terenu budowy (w szczególności: zabezpieczenie warunków sanitarno-higienicznych dla pracowników, przyłącza roboczego wody i energii elektrycznej – w tym koszty wykorzystanych mediów lub użycie beczkowsów i agregatów prądotwórczych), 4) Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz zgodność ich wykonania z prawem budowlanym i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi normami, dokumentacją projektową i STWiOR, 5) Prace przy realizacji zamówienia będą prowadzone pod kierownictwem Kierownika budowy Wykonawcy, który musi posiadać odpowiednie uprawnienia wymagane prawem budowlanym uprawnienia tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 roku w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) potwierdzone stosownymi decyzjami, o których mowa art. 12 ust. 2 (z uwzględnieniem art. 104) prawa budowlanego lub odpowiadające wymaganym uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (zgodnie z zapisem art. 104 prawa budowlanego) oraz aktualne zaświadczenie Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa potwierdzające członkostwo i wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Kierownik budowy przed rozpoczęciem robót złoży oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy, 6) Wykonawca jest zobowiązany do posiadania przez cały okres umowy ubezpieczenie OC w zakresie prowadzenia działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 1 000 000,00 zł. (słownie: jeden milion złotych złotych) 7) Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę lub nastąpiło wskazanie norm, europejskich ocen technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych lub innych odniesień, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 lub ust. 3 ustawy, Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy dopuszcza złożenie oferty równoważnej lub zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy zaoferowanie rozwiązań "równoważnych" w stosunku do wskazanych w dokumentacji pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji oraz będą zgodne pod względem: a) gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczba elementów składowych), b) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji), c) charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów), d) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja), e) parametrów bezpieczeństwa użytkowania, f) standardów emisyjnych. 8) Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do okazania w stosunku do wskazanych materiałów znaków bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub aprobaty technicznej lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub równoważną lub normą państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącą tę normę lub równoważną lub Polską Normę lub równoważną w przypadku braku Polskiej Normy przenoszącej europejskie. 9) Ilekroć w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji technicznej mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie

normy przenoszące normy europejskie lub równoważne lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub równoważne lub inne normy lub dokumenty, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy. 10) Materiały i urządzenia użyte do wykonania umowy powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w prawie budowlanym, ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.) oraz wymogom specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz SIWZ. 11) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres minimum 5 lat (słownie: pięć lat), licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego i Wykonawcę bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót. 12) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks Pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 ze zm.) w zakresie realizacji zamówienia osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Tak więc wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, robotami, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45111000-8

Dodatkowe kody CPV: 45110000-1, 45261910-6, 45400000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 09/03/2021

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 731707.32

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 5

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 5

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 3

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Budowlane „KORABUD” Adam Kordek
Email wykonawcy:
Adres pocztowy: ul. Chorzowska 58
Kod pocztowy: 44-100
Miejscowość: Gliwice
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1123828.21

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1123828.21

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1543650

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.