

Uchwała nr 152/739/2012
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach
z dnia 18 kwietnia 2012 roku

w sprawie:
przeprowadzenia sprzedaży nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu
Tarnogórskiego, położonej w Nakle Śląskim przy ul. Sportowców

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym
(tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz.1592 z późn. zm.) w związku z §7 ust. 2 uchwały
nr XIII/148/2007 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 28 sierpnia 2012 roku w sprawie określenia zasad
gospodarowania składnikami majątkowymi powiatowego zasobu nieruchomości.

Zarząd Powiatu
uchwała:

§1

1. Przeprowadza się sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego, położonej w Nakle Śląskim przy ulicy Sportowców, obejmującej działkę nr 274/14, o powierzchni 0,0184 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1T/00056937/3, zabudowanej budynkiem garażu, w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w ust.1 na kwotę 40 000 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) brutto.
3. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, opisanych w ust. 1, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.
4. Do przeprowadzenia przetargu zobowiązuje się Komisję Przetargową powołaną uchwałą nr 4/10/2010 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 13 grudnia 2010 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego (z późn. zm.).

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wicestarosie Tarnogórskiemu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Lucyna Ekkert

Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Cena w zł (brutto)*
wg katastru						
Adres:	Nakło Śląskie, ul. Sportowców				Działka położona w Nakle Śląskim w sąsiedztwie zabrytkowego palacu z parkiem, Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego i zabudowań jednorodzinnych. Kształt działki zbliżony do prostokąta, dojazd drogą asfaltową. Działka jest wyposażona w sieć elektryczną, zabudowana budynkiem garażu. Budynnek składa się z trzech samodzielnych boksów garażowych z indywidualnymi wjazdami dla samochodów. Fundamenty betonowe, ściany wykonane metodą tradycyjną z bloczków. Stropodach z płyty betonowej kryty papą, odwodnienie dachu rynnikami z PCV. Tynki wewnętrzne i zewnętrzne betonowe. Wrota garażowe dla dwóch boksów drewniane, trzecie metalowe. Garaże bez instalacji elektrycznej. Powierzchnia zabudowy budynku wynosi 68 m ² , powierzchnia użytkowa budynku wynosi 53,63 m ² . Powierzchnia użytkowa poszczególnych boksów garażowych wynosi 18,75 m ² , 17,14 m ² oraz 17,74 m ² .	40 000 zł
Jednostka ewidencyjna	Świerklaniec					
Obręb	Nakło Śląskie					
Karta mapy	2					
obejmująca						
Działka nr	Pow. w ha	Oznaczenie użytków	Pow. użytków [ha]	Brak planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: brak oznaczeń.	Nieruchomość gruntowa zabudowana.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
274/14	0,0184 ha	Bi	0,0184			
KW nr GL1T/00056937/3						
* Sprzedaż zabudowanej działki nr 274/14 zgodnie z art. 43 ust.1 pkt. 10a i art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2004r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) jest zwolniona z podatku VAT.						

* Sprzedaż zabudowanej działki nr 274/14 zgodnie z art. 43 ust.1 pkt. 10a i art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2004r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) jest zwolniona z podatku VAT.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, nr 102, poz. 651 z późn. zm.) upływa z dniem

Tarnowskie Góry, dnia.....

STAROSTA
Lucyna Ekkert