

Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
( Dz.U.2010 nr 102 poz. 651 z późn zm.) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

Jednostka ewidencyjna, obręb, adres	Działka nr	Pow. w ha	Rodzaj użytków	Oznaczenie użytków	Pow. użytków {ha}	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Karta mapy	Księga Wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych	Opis nieruchomości oraz sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w zł.	Terminy wnoszenia czynszu dzierżawy oraz zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Jednostka ewidencyjna: Świerklaniec, Obręb: Nakło Śl.  Adres: ul. Główna Nakło Śl.	820/1	0,4175	Inne tereny zabudowane	Bi	0,4175	Brak Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec przyjętym Uchwałą Nr XXXIII/271/13 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 31 stycznia 2013r. działka nr 820/1 oznaczona jest symbolem TD-tereny związane z prowadzeniem działalności tj. tereny usług, drobnej wytwórczości itp.	2	GL1T/00058530/4  Właściciel: Powiat Tarnogórski	Zarząd Powiatu przeznacza do dzierżawy nieruchomość obejmującą część działki gruntu nr 820/1 o powierzchni 1800m <sup>2</sup> położonej w Nakle Śl. przy ul. Główniej w celu zapewnienia swobodnego dostępu do sąsiadujących działek gruntu.  Sposób zagospodarowania: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej – zapewnienie dostępu do budynków położonych w granicy nieruchomości.  Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.	Miesięczna wywoławcza stawka czynszu dzierżawy w PLN wynosi <b>594,00 zł netto + 23 % VAT</b>  ( Uchwała nr 259/1253/2013 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 08.04.2013 w sprawie przeprowadzenia dzierżawy nieruchomości położonej w Nakle Śląskim, stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego.	Termin wnoszenia czynszu dzierżawy: miesięcznie, z góry w terminie wskazanym na fakturze  Zasady aktualizacji czynszu: zgodnie ze wskaźnikiem inflacji, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego oraz obowiązującą uchwałą Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach w sprawie: ustalania stawek czynszu za najem nieruchomości lub ich części, dzierżawy gruntu rolnego (...)	Na czas nieoznaczony