

Projekt

z dnia 16 października 2017r. zatwierdzony przez
Zarząd Powiatu Tarnogórskiego

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU TARNOGÓRSKIEGO**

z dnia 12 października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie na rzecz Gminy Świerklaniec darowizny działek
nr 338/1 i nr 819/1 położonych w Nakle Śląskim**

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) w związku z § 3 i § 5 Uchwały Nr XLVII/462/2013 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 29 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania składnikami majątkowymi powiatowego zasobu nieruchomości

Rada Powiatu

uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego, obejmującej działki gruntu nr 338/1 o pow. 0,4426 ha oraz nr 819/1 o pow. 0,0139 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1T/00058530/4 przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, na rzecz Gminy Świerklaniec.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tarnogórskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

UZASADNIENIE

Powiat Tarnogórski jest właścicielem nieruchomości obejmującej działki gruntu nr 338/1 o pow. 0,4426 ha oraz nr 819/1 o pow. 0,0139 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1T/00058530/4 przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, położonej w Gminie Świerklaniec, obręb Nakło Śląskie. W korespondencji kierowanej do tutejszego Urzędu Wójt Gminy Świerklaniec zwrócił się z prośbą o przekazanie w drodze umowy darowizny, na rzecz Gminy Świerklaniec, działek gruntu nr 338/1 o pow. 0,4426 ha oraz nr 819/1 o pow. 0,0139 ha, zapisanych w księdze wieczystej KW nr GL1T/00058530/4, położonych w Gminie Świerklaniec, obręb Nakło Śląskie, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy. Swoją prośbę Wójt Gminy Świerklaniec uzasadnia faktem, iż Gmina Świerklaniec utrzymuje i przeprowadza prace związane z utrzymaniem przedmiotowego terenu na własny koszt. Na działce 338/1 usytuowana jest tzw. Aleja Lipowa, na której rośnie 79 drzew z gatunku lipa drobnolistna, objętych, w oparciu o ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody, formą ochrony jako pomnik przyrody na podstawie Rozporządzenia nr 38/97 Wojewody Katowickiego z dnia 27 lutego 1997 roku. W koronach wielu drzew występują martwe i zamierające konary oraz posusz, stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa mienia i ludzi korzystających z Alei Lipowej. Stan zdrowotny drzew nie jest znany z powodu braku opinii dendrologicznej. Koszt sporządzenia takiej opinii wynosi około 120 000 zł. Zabiegi pielęgnacyjne w obrębie Alei Lipowej nie były wykonywane przez Powiat od wielu lat. Aleja Lipowa nie stanowi drogi publicznej, lecz odbywa się po niej ruch, zarówno pieszy jak i samochodowy, wynikający głównie z położenia w bezpośrednim sąsiedztwie kościoła parafialnego w Nakle Śląskim. Całkowite zamknięcie ruchu po działce 338/1 jest niemożliwe. Działka nr 819/1 o pow. 0,0139 ha położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie działki gruntu nr 305/2 stanowiącej własność Gminy Świerklaniec, na której zlokalizowany jest budynek mieszkalny przy ul. Głównej 5 w Nakle Śląskim. Ze względu na kształt i niewielką powierzchnię działka ta nie może być wykorzystywana jako samodzielna nieruchomość i jest zbędna do realizacji własnych zadań Powiatu. Mając na uwadze powyższe podjęcie Uchwały Rady Powiatu Tarnogórskiego w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie na rzecz Gminy Świerklaniec darowizny działek nr 338/1 i nr 819/1 położonych w Nakle Śląskim.