

**Uchwała nr 66/406/2019
Zarządu Powiatu Tarnogórskiego
z dnia 30 września 2019 roku**

**w sprawie:
przeznaczenia do wynajmu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego,
z przeznaczeniem na postawienie automatów samosprzedających**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym
(tekst jednolity: Dz. U. z 2019r. poz. 511), art. 25, art. 25b oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce
nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2018r. poz. 2204, z późn. zm.¹) oraz § 14 ust. 1 i ust. 2 uchwały nr XLVII/462/2013
Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 29 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania
składnikami majątkowymi powiatowego zasobu nieruchomości, z późn.zm.

**Zarząd Powiatu
uchwala:**

§1

1. Przeprowadza się postępowanie w trybie bezprzetargowym, na wynajem części korytarza o powierzchni 2m², w budynku zlokalizowanym na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego, położonej w Tarnowskich Górach przy ul. Legionów 35, z przeznaczeniem na postawienie na czas określony, tj. 3 lat automatu samosprzedającego napoje gorące oraz automatu samosprzedającego napoje zimne i przekąski.
2. Ustala się miesięczny czynsz za najem nieruchomości opisanej w ust. 1 w wysokości 25,00 zł/m² netto + 23% VAT.
3. Ustala się kaucję zabezpieczającą na pokrycie kosztów należności z tytułu najmu nieruchomości opisanej w ust.1, przysługujących wynajmującemu w dniu ustania stosunku najmu oraz kosztów przywrócenia nieruchomości do stanu w dniu przekazania do użytkowania w wysokości sześciomiesięcznego czynszu obowiązującego w dniu zawarcia umowy najmu.
4. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia, opisanej w ust. 1, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**wz. Przewodniczącej
Zarządu Powiatu**

Sebastian Nowak

¹ Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz.U. z 2017 poz.1509, Dz.U. z 2018 poz.2348, Dz.U. z 2019 poz.270, 492, 801,1309,1589,1716

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJMU

Jednostka ewidencyjna, obręb, adres	Dziłka nr	Pow. w ha	Rodzaj użytków	Oznaczenie użytków	Pow. użytków {ha}	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Karta mapy	Księga Wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych	Opis nieruchomości oraz sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu najmu w zł. (netto)	Terminy wnoszenia czynszu najmu oraz zasady aktualizacji opłat	Okres najmu
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Jednostka ewidencyjna: Tarnowskie Góry, Obręb: Tarnowskie Góry.	1035/6	1,4142	Inne tereny zabudowane.	Bi	1,4142	Zgodnie z przyjętym uchwałą XXVII/314/2012 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 27.06.2012r. planem zagospodarowania przestrzennego dzielnicy: Śródmieście-Centrum, Lasowice, Osada Jana w Tarnowskich Górach: tereny zabudowy usługowej obejmującej usługi publiczne (symbol planu 22S-UP1) oraz tereny ulic publicznych klasy głównej (symbol planu 8 KG 1/2).	3	GL1T/00058042/6 Właściciel: Powiat Tarnogórski.	Zarząd Powiatu przeznacza do wynajęcia część koniarza o powierzchni 2 m ² w budynku Zespołu Szkół Artystyczno-Projektowych w Tarnowskich Górach Budynek decyzją nr A/1481/92 z dnia 06.08.1992r. wpisany jest do rejestru zabytków jako zespół pałacowo-parkowy. Sposób zagospodarowania: postawienie automatu samosprzedażowego napoje gorące oraz automatu samosprzedażowego napoje zimne i przekąski. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.	Miesięczna stawka czynszu najmu w PLN wynosi 25,00 zł netto/ m ² + 23% VAT (uchwała nr 66/406/2019 Zarządu Powiatu Tarnogórskiego z dnia 30 września 2019 roku w sprawie przeznaczenia nieruchomości do wynajmu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego, z przeznaczeniem na postawienie automatu samosprzedażowych	Termin wnoszenia czynszu najmu: miesięcznie, z góry. Zasady aktualizacji czynszu: zgodnie ze wskaźnikami inflacji, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Na czas oznaczony tj. do 3 lat

Tarnowskie Góry dn. 30. WRZ. 2019

WZ. Starosty
WICESTAROSTA
Sebastian Nowak