

**UCHWAŁA NR 87/529/2020**  
**ZARZĄDU POWIATU TARNOGÓRSKIEGO**

z dnia 20 stycznia 2020 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr 47/222/2011 z dnia 24 maja 2011 roku w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości z późn. zm.**

Na podstawie art. 7 i art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zaopie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U 2019 r. poz. 1182 z późn. zm.)<sup>1)</sup>

**Zarząd Powiatu**  
**uchwala:**

**§ 1.** W uchwale nr 47/222/2011 z dnia 24 maja 2011 roku w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości z późn. zm., wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

1. Stawkę bazową czynszu najmu za 1m2 powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład powiatowego zasobu nieruchomości, położonego w Tarnowskich Górach przy ul. Opolskiej 26A, 26B i ul. Opolskiej 28 ustala się w wysokości 6,83 zł.

2. Stawkę bazową czynszu najmu za 1m2 powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład powiatowego zasobu nieruchomości, położonego w Nakle Śląskim przy ul. Głównej 2, ul. Parkowej 2, 3, 3a ustala się w wysokości 6,83 zł.

3. Stawkę bazową czynszu najmu za 1m2 powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład powiatowego zasobu nieruchomości, położonego w Radzionkowie przy ul. Sikorskiego 7b oraz ul. Zofii Nałkowskiej 2 ustala się w wysokości 6,83 zł.

4. Stawkę bazową czynszu najmu za 1m2 powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład powiatowego zasobu nieruchomości, położonego w Nakle Śląskim przy ul. Powstańców 2b ustala się w wysokości 8,61 zł.

5. Stawkę bazową czynszu najmu za 1m2 powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład powiatowego zasobu nieruchomości, położonego w Nakle Śląskim przy ul. Powstańców 2c ustala się w wysokości 9,60 zł.

6. Stawkę bazową czynszu najmu za 1m2 powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład powiatowego zasobu nieruchomości, położonego w Brynku przy ul. Park 1,2,3,5,7,9,11,12 ustala się w wysokości 6,30 zł”.

7. Stawkę bazową czynszu najmu za 1m2 powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład powiatowego zasobu nieruchomości, położonego w Brynku przy ul. Park 6 ustala się w wysokości 6,46 zł”.

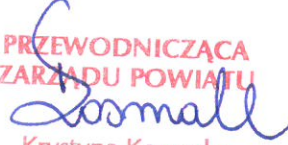
8. Stawkę bazową czynszu najmu za 1m2 powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład powiatowego zasobu nieruchomości, położonego w Brynku przy ul. Park 10 ustala się w wysokości 6,41 zł”.

9. Dla budynków/lokalii będących po remoncie, ze względu na poniesione nakłady na trwałe ulepszenie istniejącego budynku/lokalu zwiększającego jego wartość użytkową podwyższa się o 10%.”

**§ 2.** Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Sekretarzowi Powiatu Tarnogórskiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 1 czerwca 2020 roku.

**PRZEWODNICZĄCA**  
**ZARZĄDU POWIATU**  
  
**Krystyna Kosmala**

<sup>1)</sup> Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano: Dz. U. z 2019, poz. 1309