

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1 wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I



UNIA EUROPEJSKA

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, L-2985 Luksemburg

Faks (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu

Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

EO.2P.343 1-20/10

CSF. 3002-3/10

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**SEKCJA I: INSTYTUCJA ZAMAWIAJĄCA****I.1) NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE****Oficjalna nazwa:** Powiat Tarnogórski**Adres pocztowy:** ul. Karłuszowiec 5**Miejscowość:** Tarnowskie Góry**Kod pocztowy:** 42-600**Kraj:** Polska**Punkt kontaktowy:****Tel.:****Osoba do kontaktów:** Iwona Penkaty**E-mail:** zamowienia@tarnogorski.pl**Faks:** 48323813727**Adres(y) internetowy(e) (jeżeli dotyczy)**Ogólny adres instytucji zamawiającej (URL): www.powiat.tarnogorski.pl

Adres profilu nabywcy (URL):

Więcej informacji można uzyskać pod adresem:

- ☐ jak podano wyżej dla punktu kontaktowego
☒ inny: proszę wypełnić załącznik A.I

Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz Dynamicznego Systemu Zakupów) można uzyskać pod adresem:

- ☐ jak podano wyżej dla punktu kontaktowego
☒ inny: proszę wypełnić załącznik A.II

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać na adres:

- ☐ jak podano wyżej dla punktu kontaktowego
☒ inny: proszę wypełnić załącznik A.III

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1**I.2) RODZAJ INSTYTUCJI ZAMAWIAJĄCEJ I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI**

- | | |
|---|---|
| <input type="radio"/> Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne | <input checked="" type="radio"/> Ogólne usługi publiczne |
| <input type="radio"/> Agencja/Urząd krajowy lub federalny | <input type="radio"/> Obrona |
| <input type="radio"/> Organ władzy regionalnej lub lokalnej | <input type="radio"/> Porządek i bezpieczeństwo publiczne |
| <input checked="" type="radio"/> Agencja/Urząd regionalny lub lokalny | <input type="radio"/> Środowisko |
| <input type="radio"/> Podmiot prawa publicznego | <input type="radio"/> Sprawy gospodarcze i finansowe |
| <input type="radio"/> Instytucja/agencja europejska lub organizacja międzynarodowa | <input type="radio"/> Zdrowie |
| <input type="radio"/> Inne (proszę określić): | <input type="radio"/> Budownictwo i obiekty komunalne |
| | <input type="radio"/> Ochrona socjalna |
| | <input type="radio"/> Rekreacja, kultura i religia |
| | <input type="radio"/> Edukacja |
| | <input type="radio"/> Inne (proszę określić): |

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających:

- ☐ tak ☒ nie

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1
SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA **Etap I**

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1 wraz z infrastrukturą techniczną - Etap I

II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług

(Wybrać wyłącznie jedną kategorię – roboty budowlane, dostawy lub usługi – która najbardziej odpowiada konkretnemu przedmiotowi zamówienia lub zakupu)

<input type="radio"/> a) Roboty budowlane <input type="radio"/> Wykonanie <input type="radio"/> Zaprojektowanie i wykonanie <input type="radio"/> Wykonanie, za pomocą dowolnych środków, obiektu budowlanego, odpowiadającego wymogom określonym przez instytucję zamawiającą	<input type="radio"/> b) Dostawy <input type="radio"/> Kupno <input type="radio"/> Dzierżawa <input type="radio"/> Najem <input type="radio"/> Leasing <input type="radio"/> Połączenie powyższych form	<input checked="" type="radio"/> c) Usługi Kategoria usługi: nr 12 (dla usług kategorii 1-27 zob. załącznik II do dyrektywy 2004/18/WE)
Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych	Główne miejsce realizacji dostawy	Główne miejsce świadczenia usług Nakło Śląskie, ul. Parkowa 1 Kod NUTS PL228

II.1.3) Ogłoszenie dotyczy

- ☒ Zamówienia publicznego
☐ Zawarcia umowy ramowej
☐ Utworzenia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

II.1.4) Informacje na temat umowy ramowej (jeżeli dotyczy)

<input type="radio"/> Umowa ramowa z kilkoma wykonawcami Liczba LUB, jeżeli dotyczy, maksymalna liczba uczestników planowanej umowy ramowej	<input type="radio"/> Umowa ramowa z jednym wykonawcą
---	---

Czas trwania umowy ramowej:

Okres w latach:

lub miesiącach:

Uzasadnienie dla umowy ramowej, której czas trwania przekracza okres czterech lat:

Szacunkowa całkowita wartość zakupów w całym okresie obowiązywania umowy ramowej (jeżeli dotyczy; podać wyłącznie dane liczbowe):	
Szacunkowa wartość bez VAT:	Waluta:
LUB Zakres: między a	Waluta:
Częstotliwość oraz wartość zamówień, które zostaną udzielone (jeżeli możliwe do określenia):	

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1 wraz z infrastrukturą techniczną - Etap I

II.1.5) Krótki opis zamówienia lub zakupu(ów)

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania (inwestycji) pn. „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1 wraz z infrastrukturą techniczną - Etap I, obejmująca swoim zakresem:

a) koordynację i nadzór nad realizacją inwestycji pn. „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1 wraz z infrastrukturą techniczną - Etap I”

w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy robót wymagań dotyczących jakości wykonania, kosztów realizacji oraz zgodności z dokumentacją projektową i wydanymi decyzjami zezwalającymi na prowadzenie robót,

b) sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, przez osobę lub zespół osób posiadających uprawnienia budowlane w specjalnościach:

- budowlano-konstrukcyjnej,

- drogowej,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 23 lipca 2003r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) nad realizacją robót budowlanych wykonywanych przez wybranego Wykonawcę zadania,

c) obsługę okresu gwarancyjnego, tj.:

- nadzór nad usuwaniem usterek stwierdzonych w trakcie końcowego odbioru robót

i w trakcie okresu gwarancyjnego oraz protokolarne potwierdzenie ich usunięcia,

- udział w przeglądach gwarancyjnych przeprowadzanych przez Zamawiającego,

d) współpracę z Zamawiającym i podejmowanie działań na jego rzecz w okresie realizacji inwestycji łącznie z oddaniem obiektu do użytkowania oraz przekazywanie informacji z realizacji inwestycji,

e) kontrolę kosztów i rozliczanie finansowe zadania (inwestycji),

2. Charakterystyka zadania (inwestycji):

„Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1 wraz z infrastrukturą techniczną - Etap I” obejmująca swym zakresem:

2.1. Przebudowa budynku zamku na kondygnacjach: piwnic, parteru i I piętra, poddasza wraz ze zmianą sposobu użytkowania z powierzchni zamkowych na cele kulturalne (funkcje: wystawiennicza, muzealna i warsztatów kulturalnych. W ramach w/w przebudowy budynku zamku (objętej I etapem) planuje się wykonanie robót budowlanych w pomieszczeniach:

a. piwnice: 0.01, 0.02, 0.09, 0.10, 0.11, 0.12, 0.13, 0.14, 0.15, 0.16, 0.17, 0.18, 0.19, 0.20, 0.34, 0.35, 0.36;

b. parter: 1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.05, 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25;

c. I piętro: 2.01, 2.02, 2.03, 2.04, 2.05, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23, 2.24, 2.25;

d. poddasze użytkowe: 3.01, 3.03, 3.12;

e. poddasze nieużytkowe: 4.01, 4.02, 4.03;

2.2. Zakres rodzajowy robót etapu I uwzględnia:

- wymianę stropów nad parterem i I piętrzem oraz niewielką częścią piwnicy,

- wyburzenie części ścian działowych i budowa nowych,

- przebudowę części otworów drzwiowych, zamurowania części istniejących i wykonanie nowych wg. wskazań projektu budowlanego,

- zamurowania blendami kilku otworów okiennych oraz odtworzenie kilku w kondygnacji piwnicznej,

- rozbiórkę schodów w części wschodniej budynku i budowę nowej, ewakuacyjnej klatki schodowej odpowiadającej wymogom obowiązujących przepisów prawa budowlanego i rozporządzeń wykonawczych (w części od piwnicy do poddasza użytkowego),

- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej w kondygnacji piwnic, parteru i I piętra wraz z renowacją części istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej wskazanej przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach do renowacji i odrestaurowania,

- budowę szybu windy osobowej w skrzydle zachodnim wraz z zabudową windy,

- remont dachu wraz z akcesoriami dachowymi, obróbkami i systemem odwodnienia, instalacją odgromową i systemem przeciwbłędzeniowym rynien,

- wymianę instalacji wod-kan. i ppoż.,

- wymianę instalacji centralnego ogrzewania wraz z kotłownią na paliwo gazowe,

- wymianę wewnętrznych instalacji elektrycznych,

- budowę instalacji słaboprądowych:

- a. automatycznej sygnalizacji pożaru,

- b. sieci strukturalnej (informatycznej i telefonicznej),

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1

wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I

c. sygnalizacji włamania i napadu (alarmowej)

d. RTV,

- budowę instalacji wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej,
- wykonanie prac wykończeniowych i konserwatorskich wewnętrznych w pomieszczeniach objętych zakresem zamówienia (Etap I – pkt. 2.1. lit. a - e),

2.3. wyposażenie budynku Zamku w kotłownię gazową wraz z zewnętrzną instalacją zasilającą;

2.4. zagospodarowanie terenu w bezpośrednim otoczeniu budynku Zamku obejmujące:

- wyburzenie obiektów gospodarczych w miejscu lokalizacji parkingów,
- budowę parkingu (część A) i placu gospodarczego wraz z drogą dojazdową do parkingu,
- budowę przyłącza wody do budynku Zamku wraz z zabudową hydrantów ppoż.,
- budowę zbiornika bezodpływowego wraz z drogą dojazdową,
- budowę kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki z budynku Zamku;
- budowę kanalizacji deszczowej z systemem rozsączającym,

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki wykonania robót przedstawione są w dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych) oraz przedmiarach robót.

Są to następujące opracowania:

3.1. dokumentacja techniczna (załącznik nr 9 do SIWZ):

3.1.1. nr 9a – Projekt Budowlany:

Tom I – Projekt zagospodarowania terenu wokół zamku w Nakle Śląskim wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla ogrodzenia terenu parku

Tom II – Projekt Budowlany przebudowy budynku Zamku w Nakle Śląskim”:

- opis techniczny,
- dokumentacja rysunkowa,
- instalacja wod-kan. i ppoż.,
- instalacja C.O.,
- instalacje elektryczne,
- instalacja wentylacji mechanicznej,
- załączniki

Tom III – Obliczenia statyczne

Tom IV – Program postępowania konserwatorskiego dla stolarki budowlanej

Tom V – Program postępowania konserwatorskiego dla detalu architektonicznego w Zamku

3.1.2. nr 9b – opracowanie uzupełniające projekt budowlany o uwagi zawarte w postanowieniu z dnia 23.11.2009r.:

3.1.3. nr 9c – Postanowienie Nr 294/2009 Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach wraz z ekspertyzą techniczną w zakresie możliwości innego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego podczas remontu i adaptacji budynku Zamku w Nakle Śląskim, ul. Parkowa 1 na potrzeby „Centrum Kultury Śląskiej”,

3.1.4. nr 9d – Projekty wykonawcze:

Tom I A – Projekt zagospodarowania terenu wokół zamku w Nakle Śląskim wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla ogrodzenia terenu parku – projekt wykonawczy drogowy,

Tom II A – Projekt wykonawczy przebudowy budynku Zamku w Nakle Śląskim,

Tom II B – Projekt wykonawczy przebudowy budynku Zamku w Nakle Śląskim – instalacja wod-kan i ppoż.,

Tom II C – Projekt wykonawczy przebudowy budynku Zamku w Nakle Śląskim – instalacja c.o.,

Tom II E – Projekt wykonawczy przebudowy budynku Zamku w Nakle Śląskim – instalacje elektryczne,

Tom II F – Projekt wykonawczy przebudowy budynku Zamku w Nakle Śląskim – instalacja wentylacji mechanicznej,

Projekt budowlano-wykonawczy kotłowni gazowej w budynku Zamku w Nakle Śl.,

Projekt układu pośredniego pomiaru rozliczeniowego energii elektrycznej obiektu pałacowego zlokalizowanego w Nakle Śl. przy ul. Parkowej,

Projekt zagospodarowania terenu – Budowa szamba z przyłączami wod-kan,

Projekt wykonawczy przebudowy budynku Zamku w Nakle Śl. – przyłącze wod-kan,

Projekt wykonawczy przebudowy budynku Zamku w Nakle Śl. – przyłącze wodociągowe,

Projekt zagospodarowania terenu Rozsączanie wody deszczowej – Budowa kanalizacji deszczowej wraz z systemem rozsączającym

3.2. Przedmiary robót (załącznik nr 7a-7c do SIWZ):

- nr 7a - Przedmiar robót Zamek w Nakle Śl. kosztorys robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych – Etap I

- nr 7b – Przedmiar robót Zamek w Nakle Śl. kosztorys robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych – Etap II

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1

wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I

3.3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych zwana dalej STWiOR (załącznik nr 8 do SIWZ) - Specyfikacja techniczna dla projektu remontu i adaptacji budynku zamku zlokalizowanego w Nakle Śląskim, ul. Parkowa 1 na potrzeby „Centrum Kultury Śląskiej”.

4. Warunki realizacji zamówienia:

4.1. Przedmiot zamówienia ma być wykonany w oparciu o, dokumentację przetargową i projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiOR), przedmiar robót oraz wizję

w miejscu prowadzenia robót przy uwzględnieniu zapisów umowy na wykonanie robót zadania (inwestycji). Dokumentacja projektowa, przedmiar oraz STWiOR stanowią załączniki nr 7, 8, 9 do SIWZ. Wykonawca usługi (Inspektor nadzoru) może zapoznać się dodatkowo z pełną dokumentacją projektową, w wersji papierowej, w siedzibie Zamawiającego (w Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach, ul. Karłuszowiec 5, pokój 104). W razie stwierdzenia przez Inspektora nadzoru, że dokumentacja przetargowa zawiera błędy lub braki winien on niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.

4.2. Sformułowania: Wykonawca usługi i Inspektor nadzoru stosowane w SIWZ i załącznikach są zamienne.

4.3. Szczegółowy zakres obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego opisany został

w istotnych postanowieniach umowy stanowiący załącznik nr 2 do specyfikacji,

4.3.1. Zadania inspektorów nadzoru:

a. Etap poprzedzający rozpoczęcie robót:

- zapoznanie się z dokumentacją projektową przekazaną przez Zamawiającego niezbędną do prowadzenia robót budowlanych,
- przeprowadzenia inspekcji terenu budowy w celu sprawdzenia zgodności stanu istniejącego z dokumentacją projektową,
- sprawdzenia planu bezpieczeństwa ochrony zdrowia oraz projektu organizacji ruchu przed przekazaniem zamawiającemu do zatwierdzenia (w przypadku konieczności opracowania projektu organizacji ruchu),
- udział w opracowywaniu przez Wykonawcę robót przy współuczestnictwie Zamawiającego harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji inwestycji.

b. Etap realizacji robót:

- udział w przekazaniu Wykonawcy terenu budowy, a także dokumentów formalno prawnych wraz z dziennikiem budowy,
- organizowanie i prowadzenie przynajmniej dwa razy w miesiącu narad technicznych przy udziale wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego wraz ze sporządzeniem protokołów z narad i przekazaniem tego protokołu stronom. Celem tych narad będzie przegląd osiągniętego postępu robót, przegląd harmonogramów rzeczowo – finansowych i planów odnośnie dalszej działalności, stanu załogi, sprzętu, bezpieczeństwa, wyposażenia, dostaw materiałów, płatności, obecnych i przewidywanych trudności, powiązań z Podwykonawcami, wzajemnych roszczeń ze szczególnym uwzględnieniem dodatkowych kosztów, które mogłyby spowodować przekroczenie kwoty kontraktowej, itp
- reprezentowanie zamawiającego na budowie poprzez egzekwowanie zgodności prowadzonych robót budowlano-montażowych z:
 - założonym harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik do umowy Zamawiającego z Wykonawcą robót,
 - decyzjami zezwalającymi na prowadzenie robót w szczególności z pozwoleniem na budowę oraz pozwoleniem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach na podejmowanie działań przy zabytku wpisanym do rejestru,
 - dokumentacją projektową,
 - obowiązującymi normami i przepisami prawa, zasadami wiedzy inżynierskiej oraz sztuki budowlanej,
 - założeniami finansowymi umowy na roboty budowlano-montażowe, ze szczególnym uwzględnieniem nie przekraczania kwoty umowy
- Informowanie Zamawiającego na bieżąco w formie pisemnej o wszelkich dostrzeżonych nieprawidłowościach i zagrożeniach związanych z realizacją umowy na roboty budowlano- montażowe, a w szczególności w zakresie terminowości i wzrostu wartości realizacji umowy.
- regularne sprawdzanie postępu robót na budowie, jakości ich wykonania i stosowanych materiałów oraz wszystkich innych działań wykonawcy robót w aspekcie zobowiązań wynikających z umowy na roboty budowlano-montażowe,
- bieżące rozwiązywanie problemów technicznych i formalnych w trakcie realizacji zadania (inwestycji),
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz kontrola usunięcia stwierdzonych wad,
- wydawanie kierownikowi budowy poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dot. usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości i zagrożeń, wpisów dot. prowadzonych badań, wpisów dot. stosowanych materiałów oraz dowodów dopuszczenia ich do obrotu w budownictwie.
- żądanie od kierownika budowy dokonania poprawek lub ponownego wykonania prac wykonanych wadliwie, a także wstrzymania robót w przypadku zagrożenia lub wystąpienia niezgodności z projektem lub pozwoleniem budowlanym i pozwoleniami Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót,

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1 wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I

- akceptowanie lub odrzucenie proponowanych przez Wykonawcę robót, materiałów przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji inwestycji w zakresie ich zgodności ze specyfikacjami technicznymi, dokumentacją projektową i umową na roboty budowlano-montażowe
- sprawdzenie dokumentacji odbiorowej, w tym atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności świadectw jakości, wyników badań stosowanych materiałów przez Wykonawcę przy realizacji robót oraz zapobieganie zastosowaniu materiałów niedopuszczonych do obrotu i stosowania
- kontrola i sprawdzanie na bieżąco systematycznie (cyklicznie) prowadzonej przez kierownika budowy dokumentacji przebiegu prac konserwatorskich (warunek zapisany w pozwoleniu Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót),
- zgłaszanie Zamawiającemu potrzeby wykonania robót dodatkowych lub zamiennych,
- weryfikacja rzeczowa i finansowa (ze stanem faktycznym) przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych kosztorysów,
- wstrzymanie prowadzenia robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi bądź spowodować znaczne straty materialne
- nadzór nad prawidłowością prowadzenia Dziennika Budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego wykonania i wyceny robót oraz gromadzenie i przechowywanie wszystkich dokumentów budowy
- kontrola Wykonawcy robót w zakresie przestrzegania przepisów BHP, przeciwpożarowych i ochrony środowiska
- organizowania, przeprowadzania i dokonania wraz z Zamawiającym, po jego uprzednim zawiadomieniu czynności odbiorów częściowych oraz wstępnego i ostatecznego dla poszczególnych części wykonywanych robót budowlanych od wykonawcy robót budowlanych, a w szczególności:
 - sprawdzenia gotowości do odbioru,
 - przeprowadzenia komisyjnych odbiorów częściowych, wstępnych i ostatecznych oraz przekazania przedmiotu odbioru Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą,
 - sprawdzenie i potwierdzenie kompletności dokumentacji powykonawczej (między innymi zawierającej: oryginał Dziennika Budowy, pełną dokumentację zgromadzoną w trakcie realizacji inwestycji np.: uzgodnienia, badania, protokoły, oświadczenia wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą) i przekazanie Zamawiającemu.
 - współpraca z projektantem w ramach nadzoru autorskiego Sprawdzanie posiadanych kwalifikacji i uprawnień do prowadzenia prac budowlano-montażowych osób zatrudnionych przez wykonawcę robót.
 - Inspektor nadzoru jest konsultantem Zamawiającego w zakresie podejmowanych decyzji technicznych związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej oraz związanych z realizacją robót budowlanych, a polegających na kontroli zaawansowania robót, stosowanej technologii, innych możliwościach wykonania robót z zastosowaniem równoważnych materiałów i rozwiązań systemowych w stosunku do przyjętych w dokumentacji projektowej;
 - W zakresie nadzoru inwestorskiego do obowiązków Inspektora nadzoru należy podejmowanie decyzji związanych z realizacją robót zgodnie z projektem budowlanym i projektami branżowymi wraz z ewentualnymi zmianami wprowadzonymi do projektów niewymagającymi opracowania rysunków, wykonywania obliczeń, wykazów, itp. o ile przedmiotowe zmiany nie zwiększą kosztów budowy. W przypadku konieczności podjęcia decyzji zwiększających koszty budowy należy to uzgodnić z Zamawiającym;
 - udział w kontrolach zarządzanych przez Zamawiającego na terenie budowy,
- c. Budżet i rozliczenia
 - uzgadnianie zmian harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji zadania (inwestycji) i planu płatności w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
 - egzekwowanie od Wykonawcy robót rozliczeń rzeczowo – finansowych i weryfikowanie ich łącznie z dokumentami stanowiącymi podstawę rozliczenia.
 - sprawdzanie pod względem merytorycznym protokołów odbioru elementów (finansowych) wystawionych przez Wykonawcę robót na podstawie faktycznie wykonanych robót.
 - ścisła współpraca z Zamawiającym i dostarczanie wszystkich niezbędnych dokumentów dotyczących rozliczeń.
 - dokonanie końcowego rozliczenia rzeczowo-finansowego robót budowlano-montażowych.
 - Inspektor nadzoru uczestniczyć będzie w kontrolach przeprowadzanych przez instytucje wymienione w umowie o dofinansowanie ze środków unijnych, udostępniać będzie dokumenty z realizacji kontraktu i udzielać koniecznych wyjaśnień.
- d. W okresie rękojmi i gwarancji
 - okres rękojmi i gwarancji na roboty budowlano-montażowe będzie trwał 60 m-cy liczony od dnia wystawienia protokołu ostatecznego robót .
 - Inspektor nadzoru zorganizuje i dokona przeglądu w ramach rękojmi i gwarancji raz w ciągu roku, powiadamiając o tym przeglądzie Zamawiającego oraz sporządzi każdorazowo protokół i przekaze go Zamawiającemu.
 - Inspektor nadzoru wezwie Wykonawcę do usunięcia wad i usterek oraz będzie nadzorował prace Wykonawcy robót związane z usunięciem wad i usterek w okresie rękojmi

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1**wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I**

i gwarancji w obecności Zamawiającego i dokona odbioru robót związanych z usuwaniem wad i usterek oraz sporządzi protokół.

- przed upływem okresu rękojmi i gwarancji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, Inspektor nadzoru dokona przeglądu pogwarancyjnego wykonanych robót. Powyższe dokumenty dostarczy Zamawiającemu wraz ze sprawozdaniem ostatecznym.

4.4. Wykonawca usługi:

1) będzie dysponować kadrą wysokokwalifikowanych specjalistów, zapewniając nadzór inspektorów nadzoru w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, drogowej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w zakresie zabytkowej zieleni parkowej oraz zapewni ciągłość i skuteczność nadzoru na terenie budowy.

2) ustanowi Koordynatora Zespołu inspektorów nadzoru, który musi być dostępny (w tym poprzez standardowe formy komunikacji typu telefon, poczta elektroniczna) przez cały czas trwania robót w godzinach prowadzenia tych robót. Na czas urlopu wypoczynkowego lub nieprzewidzianej wcześniej nieobecności Koordynator zobowiązany jest wyznaczyć zastępstwo z powiadomieniem Zamawiającego na piśmie (faksem). Podczas nieobecności któregośkolwiek ze specjalistów wynikającej z urlopu, zwolnienia lekarskiego lub innej przyczyny, Koordynator zapewni czasowe zastępstwo specjalistów na czas nieobecności zatrudnionych fachowców, by uniknąć zwłoki w realizacji robót budowlanych.

5. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:

Inspektor nadzoru zobowiązany jest realizować usługę przy zachowaniu należytej staranności

i zgodnie z najlepszą praktyką zawodową, w sposób gwarantujący spełnienie warunków:

1) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118

z późniejszymi zmianami)

2) Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.),

3) Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150, poz. 1579),

4) właściwych przepisów bhp i ppoż

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1 wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

Główny przedmiot	Słownik główny	Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)
	71520000	

II.1.7) Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA)

☐ tak ☒ nie

II.1.8) Podział na części (w celu podania informacji o częściach zamówienia należy wykorzystać załącznik B w liczbie odpowiadającej liczbie części)

☐ tak ☒ nie

Jeżeli tak, oferty należy składać w odniesieniu do (zaznaczyć tylko jedno pole):

- ☐ tylko jednej części
☐ jednej lub więcej części
☐ wszystkich części

II.1.9) Dopuszcza się składanie ofert wariantowych

☐ tak ☒ nie

II.2) WIELKOŚĆ LUB ZAKRES ZAMÓWIENIA

II.2.1) Całkowita wielkość lub zakres (w tym wszystkie części i opcje, jeżeli dotyczy)

Jeżeli jest znana, szacunkowa wartość bez VAT (podać wyłącznie dane liczbowe): Waluta: PLN
 327868.85

LUB Zakres: między a Waluta:

II.2.2) Opcje (jeżeli dotyczy)

☐ tak ☒ nie

Jeżeli tak, proszę podać opis takich opcji:

Jeżeli jest znany, wstępny harmonogram odwołania się do tych opcji:

w miesiącach: lub dniach: (od udzielenia zamówienia)

Liczba możliwych wznowień zamówienia (jeżeli dotyczy): lub Zakres: między a

Jeżeli jest znany, w przypadku odnawialnych zamówień na dostawy lub usługi, szacunkowe ramy czasowe kolejnych zamówień:

w miesiącach: lub dniach: (od udzielenia zamówienia)

II.3) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN REALIZACJI

Okres w miesiącach: lub dniach: (od udzielenia zamówienia)

LUB (dd/mm/rrrr)

Rozpoczęcie

Zakończenie (dd/mm/rrrr)

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM****III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA****III.1.1) Wymagane wadia i gwarancje (jeżeli dotyczy)**

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 9.000 PLN.
2. Wykonawca usługi, którego oferta zostanie wybrana będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej ceny podanej w ofercie.

III.1.2) Główne warunki finansowania i uzgodnienia płatnicze oraz/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących

1. Rozliczenia między Zamawiającym a Inspektorem nadzoru będą prowadzone w złotych polskich.
2. Inspektor nadzoru ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego
3. Wynagrodzenie rozliczane będzie zaliczkowymi fakturami VAT na koniec każdego kwartału kalendarzowego w czasie trwania usługi nadzoru inwestorskiego w kwocie proporcjonalnej do upływu czasu.
4. Termin płatności do 30 dni od dnia doręczenia faktury VAT Zamawiającemu na wskazany w fakturze rachunek.
5. W przypadku wystawiania faktury za pełnienie nadzoru w okresie niepełnego kwartału wartość faktury będzie proporcjonalna do upływu okresu pełnienia nadzoru.
6. Ostateczne rozliczenie nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Inspektora nadzoru na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego podpisanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającego i Inspektora nadzoru.
7. Zamawiający w roku 2010 na realizację przedmiotowego zamówienia może wydatkować (dokonać zapłaty) maksymalnie 100 000,00 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).

III.1.3) Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie (jeżeli dotyczy)**III.1.4) Inne szczególne warunki, którym podlega realizacja zamówienia (jeżeli dotyczy)**

☒ tak ☐ nie

Jeżeli tak, opis szczególnych warunków

Termin zawarcia umowy na pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego uzależniony jest od uzyskania dotacji (podpisania umowy o dofinansowaniu) na wykonanie zamówienia przez Powiat Tarnogórski z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz od zawarcia umowy na wykonanie robót. W związku z powyższym Zamawiający nie wyklucza sytuacji, w której będzie koniecznym wydłużenie terminu związania ofertą. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia niniejszego postępowania, jeśli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia nie zostaną mu przyznane.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU**III.2.1) Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi dotyczące wpisu do rejestru zawodowego lub handlowego**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

Wykonawca usługi składający ofertę ma wykazać dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia. W szczególności Wykonawca usługi musi wykazać spełnienie następujących warunków dotyczących (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców usługi o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie):

- 1) dysponowania osobami, posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych w specjalnościach:
 - konstrukcyjno-budowlanej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - drogowej,
 - nadzoru Konserwatorskiego w zakresie zabytkowej zieleni parkowej

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1

wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawca usługi zobowiązany jest wskazać te osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności w przedmiotowym zamówieniu oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, co najmniej:

a) Kierownika zespołu – który musi posiadać co najmniej 5-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika zespołu inspektorów nadzoru lub menadżera/kierownika projektu dla przynajmniej jednej inwestycji z zakresu robót przy zabytku nieruchomym o wartości powyżej 8 mln PLN (bez VAT)

b) Inspektora Nadzoru Robót Konstrukcyjno-Budowlanych – który musi posiadać następujące kwalifikacje:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (tj. Dz. U. z 2006r, Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

- posiadanie, co najmniej 3 letniego doświadczenia na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub kierownika robót,

- posiadanie co najmniej 2 lat doświadczenia na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub kierownika robót prowadzonych na budynkach wpisanych do rejestru zabytków.

c) Inspektora Nadzoru Robót Sanitarnych – który musi posiadać następujące kwalifikacje:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (tj. Dz.U. z 2006r, Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

- posiadanie, co najmniej 3 letniego doświadczenia na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub kierownika robót,

d) Inspektora Nadzoru Robót Elektrycznych i Elektroenergetycznych- który musi posiadać następujące kwalifikacje:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (tj. Dz.U. z 2006r, Nr 156, poz 1118 z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

- posiadanie, co najmniej 3 letniego doświadczenia na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub kierownika robót,

e) Inspektora Nadzoru Robót Drogowych – który musi posiadać następujące kwalifikacje:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności drogowej zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (tj. Dz. U. z 2006r, Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

- posiadanie, co najmniej 3 letniego doświadczenia na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub kierownika robót,

f) Inspektora Nadzoru Konserwatorskiego w zakresie zabytkowej zieleni parkowej – który musi posiadać kwalifikacje, potwierdzone pisemnie przez wojewódzkiego konserwatora zabytków.

g) w przypadku gdy Inspektor Nadzoru Robót Konstrukcyjno-Budowlanych posiada co najmniej 5 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika zespołu nadzoru/ kierownika projektu może pełnić jednoosobowo funkcje wymienione w pkt 1)a) i 1)b),

Uwaga!: Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy usługi zobowiązani są przedłożyć: wykaz sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ, potencjał kadrowy oraz oświadczenia potwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia i aktualne wpisy do właściwych izb samorządowych (na dzień składania ofert) oraz pisemne oświadczenia innych podmiotów do oddania do dyspozycji osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (o ile dotyczy). Kierownik zespołu i wszyscy inspektorzy nadzoru muszą posiadać biegłą znajomość języka polskiego lub w przypadku, gdy wskazani inspektorzy nadzoru nie posiadają biegłej znajomości języka polskiego, są zobowiązani zapewnić tłumacza na okres i dla potrzeb realizacji umowy na swój koszt. Wymagane w tym punkcie okresy doświadczenia zawodowego, należy liczyć od dnia składania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia

III.2.2) Zdolność ekonomiczna i finansowa

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów

(jeżeli dotyczy):

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1

wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawca usługi zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca usługi jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500 000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych)

Wykonawca usługi składający ofertę ma wykazać spełnienie warunków dotyczących sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia. W szczególności Wykonawca usługi musi wykazać spełnienie warunków dotyczących (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców usługi o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa – w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców usługi, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnienie tego warunku): posiadania opłaconej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca usługi jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500 000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych)

III.2.3) Zdolność techniczna

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy usługi zobowiązani są przedłożyć wykaz, co najmniej dwóch, wykonanych (wykonywanych) usług w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, dotyczących: prowadzenia nadzoru nad zrealizowanymi przebudową (remontem) lub adaptacją obiektu użyteczności publicznej o charakterze zabytkowym (budynku pałacowego lub zamku), o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 m² oraz o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 6 mln PLN (bez VAT) dla każdej z robót z podaniem: przedmiotu i wartości roboty budowlanej oraz daty wykonania i odbiorców usługi wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie (według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 wykaz wykonanych (wykonywanych) usług do SIWZ)

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów

(jeżeli dotyczy):

Wykonawca usługi składający ofertę ma wykazać posiadanie wiedzy i doświadczenia, tj. Wykonawca usługi składający ofertę ma wykazać należyte wykonanie (lub wykonywanie w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych) w okresie ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej wykonawców usługi o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna wiedza i doświadczenie – w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z wykonawców usługi, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnienie tego warunku): co najmniej dwóch usług, których przedmiot dotyczył prowadzenia nadzoru nad zrealizowanymi przebudową (remontem) lub adaptacją obiektu użyteczności publicznej o charakterze zabytkowym (budynku pałacowego lub zamku), o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 m² oraz o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 6 mln PLN (bez VAT) dla każdej z robót

III.2.4) Zamówienia zastrzeżone (jeżeli dotyczy)

☐ tak ☒ nie

☐ Zamówienie jest zastrzeżone dla zakładów pracy chronionej

☐ Realizacja zamówienia jest zastrzeżona w ramach programów pracy chronionej

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1 wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I
III.3) SPECYFICZNE WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIEŃ NA USŁUGI

III.3.1) Świadczenie usługi zastrzeżone jest dla określonego zawodu

☐ tak ☐ nie

Jeżeli tak, odniesienie do odpowiednich przepisów ustawowych, wykonawczych lub administracyjnych:

III.3.2) Osoby prawne powinny wskazać nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe pracowników odpowiedzialnych za wykonanie usługi

☒ tak ☐ nie

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1
SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) RODZAJ PROCEDURY

IV.1.1) Rodzaj procedury

<input checked="" type="radio"/> Otwarta	
<input type="radio"/> Ograniczona	
<input type="radio"/> Ograniczona przyspieszona	Uzasadnienie wyboru procedury przyspieszonej:
<input type="radio"/> Negocjacyjna	Kandydaci zostali już zakwalifikowani <input type="radio"/> tak <input type="radio"/> nie Jeżeli tak, należy podać w pkt VI.3) nazwy i adresy zakwalifikowanych już wykonawców Informacje Dodatkowe
<input type="radio"/> Negocjacyjna przyspieszona	Uzasadnienie wyboru procedury przyspieszonej:
<input type="radio"/> Dialog konkurencyjny	

IV.1.2) Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału (procedura ograniczona i negocjacyjna, dialog konkurencyjny)

Przewidywana liczba wykonawców
LUB Przewidywana minimalna liczba a , jeżeli właściwe, maksymalna liczba
Obiektywne kryteria wyboru ograniczonej liczby kandydatów:

IV.1.3) Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu (procedura negocjacyjna, dialog konkurencyjny)

Zastosowanie procedury etapowej w celu stopniowego zmniejszania liczby omawianych rozwiązań lub negocjowanych ofert

☐ tak ☐ nie

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1
IV.2) KRYTERIA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia (proszę zaznaczyć odpowiednie pole(a))

☒ Najniższa cena

LUB

☐ Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów

- ☐ kryteria określone poniżej (kryteria udzielenia zamówienia powinny zostać podane wraz z wagą lub w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego, w przypadku gdy przedstawienie wag nie jest możliwe z oczywistych przyczyn)
- ☐ kryteria określone w specyfikacji, w zaproszeniu do składania ofert lub negocjacji lub w dokumencie opisowym

Kryteria	Waga	Kryteria	Waga
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna

☐ tak ☒ nie

Jeżeli tak, proszę podać dodatkowe informacje na temat aukcji elektronicznej (jeżeli dotyczy)

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą (jeżeli dotyczy)
 EO.ZP.3431-20/10

IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia

☐ tak ☒ nie

Jeżeli tak,

<input type="radio"/> Wstępne ogłoszenie informacyjne <input type="radio"/> Ogłoszenie o profilu nabywcy		
Numer ogłoszenia w Dz.U.:	z dnia	(dd/mm/rrrr)
<input type="radio"/> Inne wcześniejsze publikacje (jeżeli dotyczy)		

IV.3.3) Warunki uzyskania specyfikacji i dokumentów dodatkowych (z wyjątkiem dynamicznego systemu zakupów) lub dokumentu opisowego (w przypadku dialogu konkurencyjnego)

Termin składania wniosków dotyczących uzyskania dokumentów lub dostępu do dokumentów	
Data: 25/08/2010 (dd/mm/rrrr)	Godzina: 09:30
Dokumenty odpłatne	
<input type="radio"/> tak <input checked="" type="radio"/> nie	
Jeżeli tak, Cena (podać wyłącznie dane liczbowe):	Waluta:
Warunki i sposób płatności:	

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1 wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I
IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

Data: 25/08/2010 (dd/mm/rrrr) Godzina: 09:30

IV.3.5) Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom (jeżeli możliwe do określenia): (w przypadku procedur ograniczonej i negocjacyjnej oraz dialogu konkurencyjnego)

Data: (dd/mm/rrrr)

IV.3.6) Język(i), w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

inny:

IV.3.7) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą (procedura otwarta)

Do: (dd/mm/rrrr)

LUB Okres w miesiącach:

LUB dniach: 60 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.3.8) Warunki otwarcia ofert

Data: 25/08/2010 (dd/mm/rrrr) Godzina: 10:00

Miejsce (jeżeli dotyczy): Starostwo Powiatowe w Tarnowskich Górach, ul. Karłuszowiec 5

Osoby upoważnione do obecności podczas otwarcia ofert (jeżeli dotyczy)

☐ tak ☒ nie

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1
SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

VI.1) JEST TO ZAMÓWIENIE O CHARAKTERZE POWTARZAJĄCYM SIĘ (jeżeli dotyczy)

☐ tak ☒ nie

Jeżeli tak, przewidywany czas publikacji kolejnych ogłoszeń:

VI.2) ZAMÓWIENIE DOTYCZY PROJEKTU/PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW WSPÓLNOTOWYCH

☒ tak ☐ nie

Jeżeli tak, odniesienie do projektów i/lub programów: Zamówienie jest współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013; Priorytet IV. „Kultura”, Działanie 4.1. „Infrastruktura kultury”; nr projektu WND-RPSL.04.01.00-00-033/09-04 - „Centrum Kultury Śląskiej” - realizowany w latach 2010 – 2012

VI.3) INFORMACJE DODATKOWE (jeżeli dotyczy)

1. Postępowanie będzie prowadzone na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami), zwanej ustawą, w trybie przetargu nieograniczonego.
 2. Postępowanie prowadzone jest w formie pisemnej w języku polskim. Dokumenty, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
 3. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67, ust 1, pkt 6 w ustawie prawo zamówień publicznych.
 4. Każdy Wykonawca usługi może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną według wymagań określonych w SIWZ.
 5. Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
 6. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).
 7. Oferta musi być sporządzona w języku polskim w jednym egzemplarzu.
 8. Wykonawcy usługi mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W tym przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 9. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
 10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów postępowania za wyjątkiem regulacji art. 93, ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 11. Zamawiający nie ustanawia dynamicznego systemu zakupów.
 12. Zamawiający nie przewiduje zwoływania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ
 13. Wykonawcy usługi mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 14. **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.**
 - 14.1. Termin rozpoczęcia usługi ustala się na dzień zawarcia umowy.
 - 14.2. Termin zakończenia usługi ustala się na dzień podpisania ostatecznego protokołu odbioru robót budowlanych.
 - 14.3. Usługa zostanie zakończona po usunięciu ewentualnych wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego oraz dokonaniu zgłoszenia o zakończeniu budowy - robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania (inwestycji).
- Końcowego (ostatecznego) odbioru robót budowlanych dokona Komisja w składzie:
- Wykonawca robót - reprezentowany przez swoich przedstawicieli i Kierownika budowy;
 - Inwestor - reprezentowany przez Członków Zarządu Powiatu i pracowników Wydziału Inwestycji;
 - Inspektor nadzoru inwestorskiego;
 - Przedstawiciele organów wymienionych w art. 56 ustawy Prawo Budowlane;
 - Przedstawiciele Śląskiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, którego termin nastąpi po zgłoszeniu gotowości do odbioru robót budowlanych przez Wykonawcę robót i umożliwi Zamawiającemu dokonanie zgłoszenia o zakończeniu budowy obiektu i przystąpieniu do jego użytkowania.
- Rozliczenie końcowe Inwestycji nastąpi w terminie do 15.07.2012r.
- Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności Wykonawcy robót budowlanych łącznie ze zgłoszeniem o zakończeniu budowy-robót budowlanych zakończyły się nie później niż do dnia 30 maja 2012r., z zastrzeżeniem ust. 14.4.

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1

14.4. Etap I

14.4. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do udziału w realizacji w imieniu i na rzecz Zamawiającego uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi zrealizowanych robót i obiektu po ich oddaniu do użytkowania.

14.5. W razie ujawnienia wady po oddaniu obiektu do użytkowania, Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawcę, który wówczas dokona niezbędnych ustaleń oraz czynności faktycznych i prawnych, w ramach uprawnień z gwarancji i rękojmi przysługujących Zamawiającemu.

15. Zgodnie z art. 22, ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

16. Jeżeli Wykonawca usługi wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy,

a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od Wykonawcy usługi przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 17.

17. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy usługi w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, Wykonawca usługi składający ofertę w niniejszym postępowaniu ma załączyć następujące dokumenty (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub zespół Inspektorów nadzoru w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich):

1) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy;

2) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca usługi nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż

3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

3) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca usługi nie zalega

z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż

3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

4) aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

5) aktualne informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

6) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ)

18. Jeżeli, w przypadku Wykonawcy usługi mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca usługi składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert z tym, że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

19. Jeżeli Wykonawca usługi ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w punktach 17. 1), 2), 3), 5) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

2) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

3) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;

20. Jeżeli Wykonawca usługi ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w punkcie 17. 4) - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1**wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I**

lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy.

21. Dokumenty, o których mowa w punkcie 19. 1) i 3) oraz pkt 20, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa

w punkcie 19. 2) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

22. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca usługi ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w punkcie 19 i 20, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca usługi ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Zapis punktu stosuje się odpowiednio.

23. Wykonawca usługi składa wraz z ofertą oświadczenie o spełnieniu warunków udziału

w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców usługi przedmiotowe oświadczenie może być złożone wspólnie i podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z tych Wykonawców usługi, lub przez Pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców usługi wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego).

24. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia” na podstawie oświadczeń i dokumentów złożonych przez Wykonawcę usługi wraz z ofertą, z zastrzeżeniem art. 26, ust. 3 ustawy.

25. W przypadku złożenia przez Wykonawców usługi dokumentów zawierających dane w innych walutach niż w PLN, zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty, w której oszacowano warunki finansowo-ekonomiczne przyjmie średni kurs NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu.

26. Wykonawca usługi jest zobowiązany wykazać nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

27. Wykonawcy usługi mogą polegać na wiedzy i doświadczeniu osób zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca usługi w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia,

w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

28. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca usługi nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku.

29. Kompletna oferta musi zawierać:

29.1. Formularz Ofertowy, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ;

29.2. stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo innych dokumentów przedstawionych w ofercie;

29.3. w przypadku Wykonawców usługi wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego;

29.4. aktualny odpis z właściwego rejestru lub oświadczenie w przypadku osób fizycznych;

29.5. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 - 8 ustawy;

29.6. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy;

29.7. aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca usługi nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

29.8. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca usługi nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne, społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

29.9. Oświadczenie Wykonawcy usługi o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia z postępowania, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ;

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1

wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I

29.10. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ wraz z oświadczeniami,

29.11. Wykaz wykonanych (wykonywanych) usług sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ oraz dokumenty potwierdzające, że zamówienia te zostały wykonane (są wykonywane) należycie,

29.12. opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca usługi jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności

w wymaganej wysokości,

29.13. oświadczenie o podwykonawstwie, według wzoru stanowiącego załączniku nr 6 do SIWZ, jeżeli Wykonawca(-y) usługi powierzą wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

29.14. parafowany lub podpisany wzór istotnych postanowień umowy, stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ.

30. Opis sposobu obliczenia ceny:

30.1. Wykonawca usługi określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie za usługę dla realizacji całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

30.2. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty i rabaty, wynikającą z jego specyfiki.

30.3. Cena oferty będzie ceną ryczałtową – jest stała ustalona na cały okres trwania umowy i nie będzie podlegała zmianom przez cały okres umowy.

30.4. Cena oferty brutto musi gwarantować pełny, kompleksowy nadzór inwestorski z zakresem prac, wynikającym z SIWZ dla wykonywanego zakresu rzeczowego realizacji robót budowlanych zadania (inwestycji) pn. „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1 wraz z infrastrukturą techniczną - Etap I objętego odrębnym przetargiem wraz z innymi kosztami niezbędnymi do wykonania zadania. Wykonawca usługi uwzględniając wszystkie wymagania, o których mowa w specyfikacji, zobowiązany jest w cenie ofertowej ująć wszelkie koszty związane z wykonywaniem zamówienia, w tym również koszty towarzyszące, takie jak: koszty związane z płacą, ubezpieczeniami, koszty ogólne, zysk, koszty dojazdu do budowy, delegacje, zakup sprzętu, prowadzenie biura Zespołu Inspektorów Nadzoru i inne czynniki stanowiące koszt pracy,

w cenie powinny być również uwzględnione wszystkie opłaty oraz podatki. Wykonawca usługi ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

30.5. W przypadku, kiedy w okresie wykonywania przedmiotu zamówienia planowana wysokość kosztów realizacji zadania (inwestycji) ulegnie zmianie wskutek robót dodatkowych, wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia pozostanie bez zmian.

30.6. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

30.7. Cena musi być wyrażona w polskich złotych, podana cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena musi zawierać należny podatek VAT.

30.8. Dla porównania ofert Zamawiający przyjmie cenę brutto obejmującą podatek od towarów i usług (VAT).

31. Wyjaśnienia udzielają :

W kwestiach technicznych – podinspektor w Wydziale Inwestycji - Jan Ochman +48 /32/ 381-37-80

W kwestiach formalnych – główny specjalista w Wydziale Organizacyjnym – Iwona Penkaty +48 /32/ 381-37-86

32. Zgodnie z art. 144, ust. 1 ustawy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy usługi na skutek okoliczności, które powodują, że zmiany będą konieczne z punktu widzenia interesów Wykonawcy usługi lub Zamawiającego w szczególności w zakresie:

1) zmiany terminu wykonania zamówienia spowodowanych:

a. warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót,

b. innymi przyczynami leżącymi poza Wykonawcą usługi i Zamawiającym - wskutek opóźnienia w rozpoczęciu lub realizacji robót budowlanych, zmiany technologii wykonania robót budowlanych, w tym wykonania robót dodatkowych niezbędnych do wykonania inwestycji i zamiennych – o czas ich realizacji,

2) rezygnacji z realizacji części zamówienia.

3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby sprawującej nadzór nad robotami

w następujących przypadkach:

- choroby lub innych zdarzeń losowych;

- nie wywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy;

- jeżeli zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego (np. rezygnacja itp.);

4) Wykonawca usługi może zaproponować zmianę osób wskazanych w ofercie w przypadkach określonych w pkt 3. Nowe osoby muszą spełniać warunki określone przez Zamawiającego

w SIWZ.

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1**wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I**

5) innym niż wymienione wyżej, ale z zastrzeżeniem art. 140, ust. 3 ustawy.

33. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) jest dostępna do upływu terminu składania ofert na stronie internetowej www.bip.tarnogorski.pl. Ponadto można ją odebrać w Wydziale Organizacyjnym Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach, ul. Karłuszowiec 5 (zamówienia publiczne, pok. 101). Istnieje możliwość przesłania SIWZ za pośrednictwem poczty, po uprzednim otrzymaniu pisemnego wniosku o jej przekazanie. SIWZ jest bezpłatna.

VI.4) PROCEDURY ODWOŁAWCZE**VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Kraj: Polska
Tel.:
E-mail: Faks:
Adres internetowy (URL):

Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne (jeżeli dotyczy)

Oficjalna nazwa:
Adres pocztowy:
Miejscowość: Kod pocztowy:
Kraj: Tel.:
E-mail: Faks:
Adres internetowy (URL):

VI.4.2) Składanie odwołań (proszę wypełnić pkt VI.4.2 LUB, jeżeli jest to niezbędne, pkt VI.4.3)

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Odwołanie wnosi się: w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie: 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1 wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I
VI.4.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Kraj: Polska

Tel.:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL):

VI.5) DATA WYŚŁANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA:

15/07/2010 (dd/mm/rrrr)

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1
ZAŁĄCZNIK A

DODATKOWE ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE

I) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE MOŻNA UZYSKAĆ DALSZE INFORMACJE

Oficjalna nazwa: Starostwo Powiatowe
Adres pocztowy: ul. Karłuszowiec 5
Miejscowość: Tarnowskie Góry Kod pocztowy: 42-600
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Tel.: 032 381-37-80
Osoba do kontaktów: Jan Ochman
E-mail: Faks:
Adres internetowy (URL):

II) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE MOŻNA UZYSKAĆ SPECYFIKACJE I DOKUMENTY DODATKOWE (W TYM DOKUMENTY DOTYCZĄCE DIALOGU KONKURENCYJNEGO I DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW)

Oficjalna nazwa: Starostwo Powiatowe
Adres pocztowy: ul. Karłuszowiec 5
Miejscowość: Tarnowskie Góry Kod pocztowy: 42-600
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Wydział Organizacyjny (pok 101) Tel.: 032 381-37-86
Osoba do kontaktów: Iwona Penkaty
E-mail: zamowienia@tarnogorski.pl Faks:
Adres internetowy (URL): <http://www.bip.tarnogorski.pl>

III) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE NALEŻY PRZESYŁAĆ OFERTY/WNIOSKI O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oficjalna nazwa: Starostwo Powiatowe
Adres pocztowy: ul. Karłuszowiec 5
Miejscowość: Tarnowskie Góry Kod pocztowy: 42-600
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Kancelaria (pokój 1) Tel.:
Osoba do kontaktów:
E-mail: Faks:
Adres internetowy (URL):

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania „Centrum Kultury Śląskiej” przebudowa budynku Zamku w Nakle Śląskim przy ul. Parkowej 1 wraz z infrastrukturą techniczną. Etap I

Załącznik B (1)

INFORMACJE O CZĘŚCIACH ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ nr NAZWA

1) KRÓTKI OPIS

2) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

3) WIELKOŚĆ LUB ZAKRES

Jeżeli jest znana, szacunkowa wartość bez VAT (podać wyłącznie dane liczbowe):		Waluta:
LUB Zakres: między	a	Waluta:

4) WSKAZANIE INNEJ DATY ROZPOCZĘCIA PROCEDURY UDZIELANIA ZAMÓWIENIA I/LUB CZASU TRWANIA ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy)

Okres w miesiącach:	lub dniach:	(od udzielenia zamówienia)
LUB	(dd/mm/rrrr)	
Rozpoczęcie		
Zakończenie	(dd/mm/rrrr)	

5) INFORMACJE DODATKOWE NA TEMAT CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

z upoważnienia
SEKRETAŹ POWIATU
Beata Dynarczyk-Grochowina