

Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U 2023 poz.344) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

Jednostka ewidencyjna, obręb, adres	Działka nr	Pow. w ha	Rodzaj użytków	Oznaczenie użytków	Pow. użytków (ha)	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Karta mapy	Księga Wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych	Opis nieruchomości oraz sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu najmu w zł.	Terminy wnoszenia czynszu najmu oraz zasady aktualizacji opłat	Okres najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Jednostka ewidencyjna Świerklaniec, Obręb Nakło Śląskie. Adres: ul. Parkowa 2/1 Nakło Śląskie	341/12	0,5973	Inne tereny zabudowane	Bi	0,5973	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w uchwale nr XXIX/220/20 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 25.06.2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Gminie Świerklaniec obejmującego część południowego obszaru sołectwa Nakło Śląskie ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa poz.5318, działka nr 341/12 stanowi: tereny zabudowy usługowej- symbol 1U	2	GL1T/00046920/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych Właściciel: Powiat Tarnogórski	Zarząd Powiatu przeznacza do wynajęcia lokal mieszkalny nr 1 o pow. 60,98 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym, położony w budynku przy ul. Parkowej 2 w Nakle Śląskim. Lokal obejmuje: I pokój o pow. 15,03 m ² , II pokój o pow. 17,49 m ² , III pokój o pow. 6,90 m ² , kuchnia o pow. 10,54 m ² , łazienka z WC o pow. 7,08 m ² , przedpokój o pow. 3,94 m ² . Lokal wyposażony w media. Lokal położony w budynku objętym ochroną konserwatora zabytków. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.	Miesięczna wywoławcza stawka czynszu najmu w PLN wynosi: 5,70 zł/m ² - do stawki czynszu nie jest doliczany podatek VAT (Uchwała nr 47/222/2011 z dnia 24 maja 2011 roku w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości z późn. zm.)	Termin wnoszenia czynszu najmu: miesięcznie do 15 -go każdego miesiąca. Zasady aktualizacji czynszu: zgodnie ze obowiązującą uchwałą Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach w sprawie: określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości, z późn. zm.	Na czas nieoznaczony

Tarnowskie Góry dn. 13.10.2023

PRZEWODNICZĄCA
ZARZĄDU POWIATU

Krystyna Kosmała