

**UCHWAŁA NR 317/1718/2023**  
**ZARZĄDU POWIATU TARNOGÓRSKIEGO**

z dnia 2 października 2023 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego  
w Tarnowskich Górach**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 6 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) <sup>1)</sup>

**Zarząd Powiatu  
uchwała:**

**§ 1.** W uchwale Nr 233/1139/2021 Zarządu Powiatu Tarnogórskiego z dnia 17 grudnia 2021 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach, w załączniku nr 1, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 7 po pkt 18 dodaje się pkt 19 i pkt 20 w brzmieniu:

„19) przestrzeganie zasad ustanowionych w systemie kontroli zarządczej oraz nadzorowanie przestrzegania tych zasad przez podległych pracowników,

20) zapoznavanie podległych pracowników z celami zawartymi w kontroli zarządczej oraz ustanowienie zbieżnych z nimi celów kierowanego wydziału w szczególności:

a) usprawnienie organizacji, metod i form pracy wydziału,

b) opracowywanie procedur postępowania przy załatwianiu poszczególnych spraw,

c) podnoszenie jakości usług świadczonych przez wydział.”;

2) w § 22 po pkt 20 dodaje się pkt 20a w brzmieniu:

„20a. Powiatowy Konserwator Zabytków - KZ”;

3) w § 53 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Do zadań z zakresu zarządzania kryzysowego należy w szczególności:

1) kierowanie działaniami związanymi z monitorowaniem, planowaniem, reagowaniem i usuwaniem skutków zagrożeń,

2) realizowanie zadań z zakresu planowania cywilnego, w tym związanym z powiatowym planem zarządzania kryzysowego (opracowywanie, przedkładanie wojewodzie do zatwierdzenia, realizacja zadań i zaleceń do powiatowego planu zarządzania kryzysowego, wydawanie zaleceń gminom oraz zatwierdzanie gminnych planów zarządzania kryzysowego),

3) zarządzanie, organizowanie i prowadzenie szkoleń, ćwiczeń i treningów z zakresu reagowania na potencjalne zagrożenia,

4) przeciwdziałanie skutkom zdarzeń o charakterze terrorystycznym,

5) realizowanie zadań z zakresu ochrony infrastruktury krytycznej,

6) zapobieganie, przeciwdziałanie i usuwanie skutków zdarzeń o charakterze terrorystycznym, w tym współpraca z Szefem Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego,

7) inicjowanie działań związanych z wyposażeniem i utrzymaniem powiatowego magazynu przeciwpowodziowego,

8) określenie organizacji oraz trybu pracy powiatowego centrum zarządzania kryzysowego, w tym całodobowego alarmowania członków powiatowego zespołu zarządzania kryzysowego.

---

<sup>1)</sup> Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz.U. z 2023 r. poz. 572.

2a. W ramach Biura funkcjonuje Powiatowe Centrum Zarządzania Kryzysowego, do zadań którego należy:

- 1) pełnienie całodobowego dyżuru w celu zapewnienia przepływu informacji na potrzeby zarządzania kryzysowego,
  - 2) współdziałanie z centrami zarządzania kryzysowego organów administracji publicznej,
  - 3) nadzór nad funkcjonowaniem systemu wykrywania i alarmowania oraz systemu wczesnego ostrzegania ludności,
  - 4) współpraca z podmiotami realizującymi monitoring środowiska,
  - 5) współdziałanie z podmiotami prowadzącymi akcje ratownicze, poszukiwawcze i humanitarne w zależności od rozwoju sytuacji,
  - 6) bieżące raportowanie zdarzeń kryzysowych w „Centralnej Aplikacji Raportującej”,
  - 7) dokumentowanie działań podejmowanych przez PCZK poprzez opisowe raporty dobowe i sprawozdania miesięczne,
  - 8) zapewnienie bezpieczeństwa osobom z terenu Powiatu, użytkującym w warunkach domowych urządzenia medyczne podtrzymujące oraz wspomagające funkcje życiowe,
  - 9) informowanie Starosty oraz kierownika BPZ, a także innych zainteresowanych osób o nagłych zdarzeniach,
  - 10) powiadamianie członków PZZK o terminie posiedzenia zwoływanego przez Starostę,
  - 11) zawiadamianie Starosty i kierownika BPZ o konieczności przygotowania się do uruchomienia stałego dyżuru, akcji jodowej lub akcji kurierskiej”;
- 4) w § 58 w ust. 1 pkt 12 otrzymuje brzmienie:
- „12) opracowywanie materiałów niezbędnych do ustalenia strategii powiatu i innych strategii branżowych oraz monitoring realizacji strategii.”;
- 5) w § 58 w ust. 1 skreśla się pkt 13.
- 6) w § 65 po ust. 3 dodaje się ust. 3a w brzmieniu:
- „3a. Zadania wynikające z ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.”;
- 7) § 69 otrzymuje brzmienie:

**„§ 69. Wydział Gospodarki Nieruchomościami**

Do zakresu działań Wydziału Gospodarki Nieruchomościami należy realizowanie następujących zadań:

- 1) wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami:
  - a) gospodarowanie powiatowym zasobem nieruchomości oraz zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, w szczególności:
    - ewidencjonowanie nieruchomości oraz sporządzanie i aktualizacja planów wykorzystania zasobów nieruchomości,
    - zbywanie nieruchomości w drodze sprzedaży, zamiany, darowizny, oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, wnoszenie nieruchomości jako wkład niepieniężny (aport) do spółek oraz nabywanie nieruchomości do zasobów na podstawie różnych tytułów prawnych,
    - wydzierżawianie, najmowanie, użyczanie nieruchomości wchodzących w skład zasobów,
    - naliczanie i aktualizacja należności za nieruchomości udostępniane z zasobów,
    - przygotowywanie sprawozdań i innych dokumentów informacyjnych związanych z gospodarowaniem nieruchomościami Skarbu Państwa,
    - wnioskowanie do jednostek samorządu terytorialnego w sprawie zmian przeznaczeń nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,

- podejmowanie czynności mających na celu zabezpieczenie interesu właściciela nieruchomości w postępowaniu administracyjnym lub sądowym, a w szczególności w sprawach dotyczących własności lub innych praw rzeczowych na nieruchomości, o roszczenia ze stosunku najmu, dzierżawy lub użyczenia, o stwierdzenie nabycia spadku, o stwierdzenie nabycia własności nieruchomości przez zasiedzenie oraz w wszelkich sprawach dotyczących szeroko rozumianego zarządu nieruchomością,
  - współpraca z innymi organami, które na mocy odrębnych przepisów gospodarują nieruchomościami Skarbu Państwa, a także z właściwymi jednostkami samorządu terytorialnego w zakresie: opiniowania wniosków uwłaszczeniowych i komunalizacyjnych, udzielania informacji o nabyciu nieruchomości położonych na terenie powiatu w ramach ekwiwalentu za mienie nieruchome pozostawione poza obecnymi granicami RP,
- b) oddawanie nieruchomości w trwały zarząd, wygaszanie trwałego zarządu, przekazywanie trwałego zarządu między jednostkami organizacyjnymi,
- c) wykonywanie, ograniczanie lub pozbawianie praw do nieruchomości, w tym:
- prowadzenie postępowań w sprawach ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości zajęte pod drogi publiczne,
  - prowadzenie postępowań w sprawach udzielania zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń,
  - prowadzenie postępowań w sprawach wywłaszczania nieruchomości i ustalania wysokości odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości, także na podstawie innych zdarzeń skutkujących odpowiedzialnością odszkodowawczą,
  - prowadzenie postępowań w sprawach zwrotów wywłaszczonych nieruchomości,
- 2) wynikających z ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, związane:
- a) z ustalaniem nieruchomości wchodzących w skład wspólnoty gruntowej,
  - b) z ustalaniem wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie,
- 3) wynikających z ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, związane:
- a) z przekształcaniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności i ustalaniem opłat z tytułu przekształcenia,
  - b) z naliczaniem wysokości oprocentowania nieuiszczonej części opłaty przekształceniowej, rozłożonej na raty,
- 4) wynikających z ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, związane:
- a) z wydawaniem zaświadczeń potwierdzających przekształcenie,
  - b) z wydawaniem zaświadczeń potwierdzających wniesienie jednorazowej opłaty przekształceniowej,
  - c) z ustalaniem wysokości oraz okresu wnoszenia opłaty przekształceniowej,
- 5) wynikających z ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, związane ze stwierdzaniem nabycia przez stowarzyszenie ogrodowe prawa użytkowania nieruchomości,
- 6) wynikających z ustawy o lasach, związane z ustanawianiem trwałego zarządu na nieruchomościach przeznaczonych pod drogi krajowe,
- 7) wynikających z ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników, związane z przyznaniem własności działki lub lokalu osobie, która przekazała gospodarstwo rolne Państwu,
- 8) wynikających z ustawy Prawo wodne, związane:
- a) ze zbyciem gruntów pod śródlądowymi wodami stojącymi stanowiącymi własność Skarbu Państwa na podstawie pełnomocnictwa ministra właściwego do spraw gospodarki wodnej lub na podstawie odrębnego pełnomocnictwa ministra,

- b) z gospodarowaniem innym mieniem związanym z gospodarką wodną stanowiącym własność Skarbu Państwa, o którym mowa w art. 216 ust. 4 ustawy,
- c) z wykonywaniem prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży nieruchomości obejmujących grunty pod śródlądowymi wodami stojącymi,
- d) ze stwierdzaniem przejścia do zasobu gruntów pokrytych śródlądowymi wodami płynącymi oraz ich wykreślanie z zasobu,
- e) ze stwierdzaniem przejścia do zasobu gruntów zabudowanych urządzeniami wodnymi znajdującymi się poza linią brzegu oraz urządzeń wodnych lub ich części, stanowiącymi własność Skarbu Państwa oraz ich wykreślanie z tego zasobu,
- f) z potwierdzaniem wygaśnięcia trwałego zarządu ustanowionego na rzecz regionalnych zarządów gospodarki wodnej oraz marszałków województw lub jednostek organizacyjnych samorządu województwa,

9) wynikających z ustawy o księgach wieczystych i hipotece, związane:

- a) z wnioskowaniem o założenie księgi wieczystej,
- b) z wnioskowaniem o wpis w księdze wieczystej,
- c) z zawiadamianiem o każdej zmianie właściciela nieruchomości,

10) wynikających z ustawy o ujawnieniu w księgach wieczystych prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego, związane z regulowaniem stanów prawnych nieruchomości na podstawie różnych tytułów prawnych,

11) wynikających z ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, związane z ustaleniem odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości pod drogi publiczne,

12) wynikających z ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym, związane ze stwierdzaniem nabycia przez Skarb Państwa własności nieruchomości albo użytkowania wieczystego nieruchomości,

13) wynikających z ustawy o odpadach oraz o ochronie środowiska, związane z realizacją programu „Kompleksowe unieszkodliwianie odpadów wraz z rekultywacją terenów skażonych Zakładów Chemicznych „Tarnowskie Góry” w Tarnowskich Górach w likwidacji”, dla zapewnienia ochrony Głównego Zbiornika Wód Podziemnych 330-Gliwice,

14) wynikających z ustawy o pomocy publicznej, związane z wydawaniem zaświadczeń o wysokości udzielonej pomocy publicznej,

15) wynikających z ustawy Kodeks cywilny, związane z realizacją zadań związanych z gospodarowaniem nieruchomościami w postępowaniach cywilnych, w tym z wydawaniem zgód właścicielskich, z obciążaniem nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z uczestniczeniem w czynnościach geodezyjnych wykonywanych na zlecenie innych podmiotów,

16) wynikających z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz ustawy o podatku leśnym, związane z naliczaniem zobowiązań podatkowych i składaniem deklaracji podatkowych dotyczących nieruchomości Skarbu Państwa,

17) wynikających z ustawy o Krajowym Zasobie Nieruchomości, związane ze sporządzaniem wykazów nieruchomości podlegających przekazaniu do Krajowego Zasobu Nieruchomości,

18) wynikających z ustawy Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, związane z regulacją stanów prawnych nieruchomości zajętych pod pas drogowy dróg powiatowych,

19) wynikających z ustawy Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, związane z wydawaniem opinii starosty w sprawie komunalizacji mienia w związku z realizacją przez gminę zadań.”;

8) w § 72 w ust. 3 skreśla się pkt 13.

9) w § 72 w ust. 4 skreśla się pkt 2.

10) § 73 otrzymuje brzmienie:

### „§ 73. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Do zakresu działania Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa należą zadania z zakresu ustawy Prawo ochrony środowiska oraz innych ustaw i przepisów wykonawczych, w szczególności:

- 1) kompetencje w zakresie ustawy prawo wodne - sprawowanie nadzoru i kontroli nad działalnością spółek wodnych,
- 2) kompetencje w zakresie gospodarki odpadami, w tym wydawanie decyzji administracyjnych z zakresu gospodarki odpadami,
- 3) kompetencje starosty z zakresu ustawy Prawo geologiczne i górnicze realizowane przy pomocy geologa powiatowego:
  - a) wykonywanie zadań jako organ administracji geologicznej pierwszej instancji w zakresie zastrzeżonym ustawą do starosty, m.in.:
    - zatwierdzanie projektów robót geologicznych,
    - zatwierdzanie dokumentacji geologicznych zawierających wyniki prac geologicznych,
  - b) wykonywanie zadań jako organ koncesyjny właściwy do koncesji na wydobywanie kopalin ze złóż nieobjętych własnością górnictwem, z obszaru nie przekraczającego 2 ha, wydobywanych metodą odkrywkową w ilości nie przekraczającej 20 000 m<sup>3</sup> w roku kalendarzowym i bez użycia środków strzałowych,
  - c) podejmowanie rozstrzygnięć oraz wykonywanie czynności niezbędnych do przestrzegania i stosowania ustawy Prawo geologiczne i górnicze wraz z kontrolą i nadzorem nad działalnością regulowaną ustawą, w tym w zakresie projektowania prac geologicznych oraz sporządzania dokumentacji geologicznych ,
  - d) prowadzenie Powiatowego Archiwum Geologicznego, w tym: gromadzenie, ewidencjonowanie, archiwizowanie, chronienie i udostępnianie informacji geologicznej,
- 4) kompetencje w zakresie ochrony środowiska:
  - a) wydawanie decyzji na wprowadzanie gazów/pyłów do powietrza,
  - b) przyjmowanie zgłoszeń instalacji, z których emisja nie wymaga pozwolenia, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko,
  - c) ochrona powierzchni ziemi,
  - d) wydawanie pozwoleń zintegrowanych,
  - e) wydawanie pozwoleń na wytwarzanie odpadów,
  - f) wydawanie pozwoleń na emitowanie hałasu do środowiska w razie przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu,
  - g) prowadzenie baz danych związanych z ochroną środowiska,
  - h) prowadzenie obserwacji terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy, a także rejestru zawierającego informacje o tych terenach,
  - i) prowadzenie wykazu potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi,
- 5) kompetencje w zakresie ochrony przyrody, w tym:
  - a) prowadzenie rejestru przetrzymywanych zwierząt oraz ich hodowli, podlegających ograniczeniom na podstawie przepisów prawa Unii Europejskiej, wydawanie zaświadczeń o wpisie do rejestru,
  - b) wydawanie zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości stanowiących własność gminy oraz decyzji dotyczących kontroli nasadzeń,
- 6) kompetencje w zakresie leśnictwa i łowiectwa, w tym:
  - a) wydzierżawianie obwodów łowieckich polnych oraz naliczanie i rozliczanie otrzymanego czynszu dzierżawnego,
  - b) wydawanie zaświadczeń, że grunt nie znajduje się w Uproszczonym Planie Urządzenia Lasu oraz nie wymaga wydania decyzji, o której mowa w art.19 ust.3 ustawy o lasach,

- c) wydawanie zezwoleń na utrzymywanie i prowadzenie hodowli chartów i ich mieszańców,
  - d) wydawanie decyzji zezwalających na odstrzał i odłów redukcyjny,
- 7) kompetencje w zakresie rybactwa śródlądowego, w tym:
- a) wydawanie kart wędkarskich i kart łowiectwa podwodnego wraz z prowadzeniem rejestru,
  - b) wydawanie lub aktualizowanie dokumentów potwierdzających członkostwo osób w Społecznej Straży Rybackiej wraz z prowadzeniem rejestru,
- 8) kompetencje w zakresie rolnictwa, w tym:
- a) współdziałanie w prowadzeniu i realizacji programów pomocowych ze środków zewnętrznych, których celem jest wsparcie infrastrukturalne i merytoryczne terenów wiejskich oraz mieszkańców wsi,
  - b) współpracowanie z organizacjami rolnymi oraz instytucjami obsługi rolnictwa,
- 9) kompetencje wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, polegające na uzgadnianiu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o warunkach zabudowy w zakresie ochrony gruntów rolnych,
- 10) kompetencje z zakresu administracji rządowej wynikające z ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, w tym:
- a) wydawanie decyzji zezwalających na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej stanowiących użytki rolne,
  - b) wydawanie decyzji ustalających opłaty za niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej stanowiących użytki rolne,
  - c) wydawanie decyzji dotyczących rekultywacji gruntów,
  - d) kontrola stosowania przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych zgodnie z właściwością,
- 11) prowadzenie monitoringu środowiska w rejonie Zakładów Chemicznych "Tarnowskie Góry" w Tarnowskich Górach w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Ochrona Głównego Zbiornika Wód Podziemnych 330 – Gliwice, poprzez kompleksowe unieszkodliwienie odpadów wraz z rekultywacją terenów skażonych Zakładów Chemicznych „Tarnowskie Góry” w Tarnowskich Górach,
- 12) planowanie i monitorowanie wykorzystania wydatków budżetu Powiatu, przeznaczonych na zadania w zakresie określonym ustawą prawo ochrony środowiska, pochodzących z opłat i kar za korzystanie ze środowiska,
- 13) sporządzanie, aktualizacja, przygotowywanie sprawozdań i opiniowanie dokumentów programowych z zakresu ochrony środowiska,
- 14) udostępnianie informacji o środowisku i jego ochronie,
- 15) kompetencje w zakresie systemu handlu uprawnieniami do emisji gazów cieplarnianych:
- a) wydawanie zezwoleń na emisję gazów cieplarnianych,
  - b) zatwierdzanie planów metodyki monitorowania,
  - c) zatwierdzanie raportu w zakresie udoskonaleń w metodyce monitorowania,
- 16) sprawowanie nadzoru i kontroli przestrzegania przepisów prawa z zakresu działania Wydziału.”;
- 11) Schemat organizacyjny Starostwa otrzymuje brzmienie, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Pozostałe zapisy Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Sekretarzowi Powiatu Tarnogórskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

