

3P.0006.2.144.2012

**Uchwała nr ...../...../2012**  
**Rady Powiatu w Tarnowskich Górach**  
**z dnia .....**

**w sprawie:**

wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości zabudowanej położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Pyskowskiej 47-51, jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” z siedzibą w Tarnowskich Górach oraz wycofania ze Spółki wkładu niepieniężnego (aportu) w formie nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Opolskiej 21 A.

Na podstawie art.12 pkt 8 lit. g ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz.1592 z późniejszymi zmianami)<sup>1</sup> oraz art.13 ust.1 i art. 37 ust.2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. u. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami)<sup>2</sup> w związku z § 3 i § 7 ust. 2 Uchwały nr XXV/266/2012 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie: określenia zasad gospodarowania składnikami majątkowymi powiatowego zasobu nieruchomości oraz w związku z § 1 pkt 2) Uchwały nr LVI/509/2010 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 31 sierpnia 2010r. w sprawie określenia zasad wnoszenia wkładów oraz obejmowania, nabywania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Powiat Tarnogórski.

**Rada Powiatu  
uchwala:**

## § 1

1. Wyraża się zgodę na wniesienie nieruchomości zabudowanej, obejmującej działkę gruntu nr 1241/2 o pow. 5,5310ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1T/00035703/1 w Sądzie Rejonowym, jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” z siedzibą w Tarnowskich Górach.
2. Wyraża się zgodę na wycofanie nieruchomości, obejmującej działkę gruntu nr 5410/136 o pow.1,4284ha oraz działkę gruntu nr 5412/136 o pow.0,4044ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1T/00042359/6 w Sądzie Rejonowym, jako wkładu niepieniężnego (aportu) ze spółki „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” z siedzibą w Tarnowskich Górach.
3. Wyraża się zgodę na wycofanie nieruchomości obejmującej działkę gruntu nr 5433/136 o pow.0,0511ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr 75414 w Sądzie Rejonowym, jako wkładu niepieniężnego (aportu) ze spółki „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” z siedzibą w Tarnowskich Górach.

## § 2

1. Traci moc uchwała Nr LII/486/2010 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 18 maja 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości zabudowanej położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Opolskiej 21, jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” z siedzibą w Tarnowskich Górach.
2. Traci moc uchwała Nr LIX/544/2010 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie zmiany uchwały Nr LII/486/2010 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 18 maja 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości zabudowanej położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Opolskiej 21, jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” z siedzibą w Tarnowskich Górach.

## 3 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Tarnowskich Górach.

STAROSTA  
Lucyna Ekkert

<sup>1</sup> Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2002 Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806, z 2003 Nr 162 poz. 1568, z 2004 Nr 102 poz. 1055, z 2007 Nr 173 poz. 1218, z 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 Nr 92 poz. 753, Nr 157 poz. 1241, z 2010 Nr 28 poz. 142, poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281 oraz Nr 149 poz. 887

2. Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2010 Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

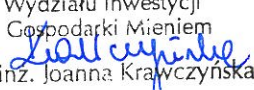
STAROSTA

  
Lucyna Ekkert

RADNIEC

  
mgr inż. Joanna Krawczyńska

NACZELNIK

Wydziału Inwestycji  
i Gospodarki Mieniem  
  
mgr inż. Joanna Krawczyńska



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art.4 ust.1 pkt 2) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym Powiat wykonuje zadania publiczne o charakterze ponadgminnym w zakresie promocji oraz ochrony zdrowia. W ramach realizowanego zadania Rada Powiatu w dniu 25 sierpnia 2009 roku podjęła uchwałę Nr XLII/400/2009 w sprawie utworzenia przez Powiat Tarnogórski spółki prawa handlowego pod firmą „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” z siedzibą w Tarnowskich Górach. Powiat Tarnogórski posiada 100% udziałów w ww. Spółce.

Mając na uwadze obowiązek ustawowy, wynikający z ustawy o samorządzie powiatowym oraz interesy lokalnej wspólnoty samorządowej i poprawę jakości świadczonych usług przez ówczesny Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy im. B. Hagera w Tarnowskich Górach w dniu 30 marca 2009 roku Rada Powiatu w Tarnowskich Górach podjęła uchwałę nr XXXVII/350/2009 w sprawie przyjęcia programu restrukturyzacji Wielospecjalistycznego Szpitala Powiatowego im. dr Bronisława Hagera w Tarnowskich Górach, który składał się z czterech etapów. Zgodnie z ostatnim etapem programu restrukturyzacji, planowane było między innymi podniesienie kapitału Spółki poprzez wniesienie do nowo powołanej spółki majątku stanowiącego własność Powiatu Tarnogórskiego.

W związku z powyższym w dniu 18 maja 2010 roku Rada Powiatu w Tarnowskich Górach podjęła Uchwałę Nr LII/486/2010 w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości zabudowanej położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Opolskiej 21, jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” z siedzibą w Tarnowskich Górach, zmienioną uchwałą nr LIX/544/2010 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie zmiany uchwały Nr LII/486/2010 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach (...). Następstwem podjęcia przez Radę Powiatu ww. uchwał było przekazanie na rzecz WSP S.A. nieruchomości zabudowanych budynkami szpitalnymi, położonych w Tarnowskich Górach przy Opolskiej 21 A, wykorzystywanych na realizację zadań własnych przez Szpital.

W związku z planowanym zaprzestaniem prowadzenia działalności statutowej przez Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna na terenie nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Opolskiej 21 A oraz z uwagi na przyjęty program restrukturyzacyjny Wielospecjalistycznego Szpitala Powiatowego im. dr Bronisława Hagera w Tarnowskich Górach w zakresie podniesienia kapitału spółki poprzez wniesienie do Spółki w formie aportu nieruchomości wykorzystywanych do realizacji zadań własnych Szpitala, uzasadnionym jest wycofanie ze Spółki wkładu niepieniężnego (aportu) w formie nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Opolskiej 21 A i równoczesne wniesienie do Spółki wkładu niepieniężnego (aportu) w formie nieruchomości wykorzystywanej przez Spółkę do realizacji zadań statutowych, położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Pyskowickiej 47-51. Z uwagi na znaczną wartość nieruchomości położonej przy ulicy Pyskowickiej 47-51 w Tarnowskich Górach, przeprowadzenie powyższej procedury nie spowoduje zmniejszenia kapitału zakładowego Spółki.

Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego w marcu 2010 roku wartość nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Pyskowickiej 47-51 opiewa na kwotę 25 363 000 zł, a zatem przekracza kwotę 25 000 euro, co powoduje, iż zgodnie z § 1 pkt 2) Uchwały nr LVI/509/2010 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 31 sierpnia 2010r. w sprawie określenia zasad wnoszenia wkładów oraz obejmowania, nabywania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego (...) wniesienie przedmiotowej nieruchomości do Spółki wymaga uprzedniej zgody Rady Powiatu.

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości zabudowanej położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Pyskowickiej 47-51, jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” z siedzibą w Tarnowskich Górach oraz wycofania ze Spółki wkładu niepieniężnego (aportu) w formie nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Opolskiej 21 A, jest w pełni zasadne.

STAROSTA  
  
Lucyna Ekkert

**Uchwała nr 188/958/2012  
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach  
z dnia 16 sierpnia 2012 roku**

**w sprawie:  
wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości zabudowanej położonej w Tarnowskich Górach  
przy ulicy Pyskowskiej 47-51, jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki  
„Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” z siedzibą w Tarnowskich Górach  
oraz wycofania ze Spółki wkładu niepieniężnego (aportu) w formie nieruchomości położonej  
w Tarnowskich Górach przy ulicy Opolskiej 21 A.**

Na podstawie: art. 32 ust. 2, pkt. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)<sup>1</sup>

**Zarząd Powiatu  
uchwała:**

**§ 1**

Przekazuje się Radzie Powiatu w Tarnowskich Górach projekt uchwały Rady Powiatu w Tarnowskich Górach w sprawie: wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości zabudowanej położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Pyskowskiej 47-51, jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” z siedzibą w Tarnowskich Górach oraz wycofania ze Spółki wkładu niepieniężnego (aportu) w formie nieruchomości położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Opolskiej 21 A.

**§ 2**

Traci moc uchwała nr 185/938/2012 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 6 sierpnia 2012 roku w sprawie: wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości zabudowanej położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Pyskowskiej 47-51, jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki „Wielospecjalistyczny Szpital Powiatowy Spółka Akcyjna” z siedzibą w Tarnowskich Górach.

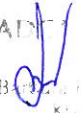
**§ 3**

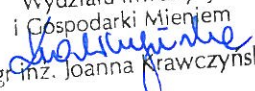
Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**STAROSTA**  
  
**Lucyna Ekkert**

**RADCA PRAWNY**  
  
mgr Barbara Kuczyńska-Biedowska  
K-00029

**NACZELNIK**  
Wydziału Inwestycji  
i Gospodarki Mieniem  
  
mgr inż. Joanna Krawczyńska

<sup>1</sup> Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2002 Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806, z 2003 Nr 162 poz. 1568, z 2004 Nr 102 poz. 1055, z 2007 Nr 173 poz. 1218, z 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 Nr 92 poz. 753, Nr 157 poz. 1241, z 2010 Nr 28 poz. 142, poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281 oraz Nr 149 poz. 887