

Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
(tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości				Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł (brutto)	Opis nieruchomości
Adres: Radzionków ul. Sikorskiego 7b/II/7				Księga Wieczysta nr GL1T/00070593/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Radzionków – strefa aktywności gospodarczej – symbol C.9S/PU. Obowiązujący plan dopuszcza na terenie oznaczonym C.9S/PU utrzymanie istniejącej zabudowy, w tym zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na działce nr 1744/23.	Lokal mieszkalny dotychczas wynajmowany przez osobę fizyczną, w chwili obecnej lokal nie jest użytkowany	65 000,00*	Lokal mieszkalny nr 7, położony w Radzionkowie przy ul. Sikorskiego 7b/I o pow. użytkowej 28,61 m <sup>2</sup> , składający się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc i pomieszczenia gospodarczego (spiżarki). Do lokalu przynależna jest piwnica o pow. 6,06 m <sup>2</sup> .Lokal znajduje się na I piętrze w budynku czterokondygnacyjnym. Z własnością lokalu związany jest udział 12/1000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowią prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Standard wykończenia lokalu średni, okna drewniane. Budynek o konstrukcji murowanej i szkielecie żelbetowym wzniesiony w latach 70 XX wieku. Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną, c. o. zdalaczynne, wentylację grawitacyjną. Dojazd do nieruchomości prowadzi ul. Sikorskiego oraz drogą wewnętrzną. Działka nr 1744/23 ma kształt zbliżony do prostokąta, teren płaski.
Jednostka ewidencyjna: Radzionków								
Obręb: Radzionków								
Kara mapy: 20								
Działka:								
nr	pow. w ha	Oznaczenie użytków	pow. użytków w ha	Właściciel: Powiat Tarnogórski				
1744/23	0,3680	B	0,3680					
<small>* Zwolniona z VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt. 10 lit. a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 nr 177 poz. 1054 z późn. zm.).</small>								

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upływa z dniem ..... **2013 roku**.

Tarnowskie Góry, dnia 23 września 2013 roku