

Uchwała nr 333/1614/2013
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach
z dnia 09 grudnia 2013 roku

w sprawie:
wynajmu lokalu nr 4 położonego przy ul. Parkowej 3
w Nakle Śląskim, stanowiącego własność Powiatu Tarnogórskiego
z przeznaczeniem na lokal mieszkalny

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 595 z późn. zm.¹) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.²)

Zarząd Powiatu
uchwała:

§1

1. Przeprowadza się postępowanie w trybie przetargu ustnego ograniczonego na wynajem lokalu nr 4 o pow. 55,51 m², znajdującego się na piętrze w budynku przy ul. Parkowej 3 w Nakle Śląskim, położonego na nieruchomości obejmującej zabudowaną działkę gruntu nr 341/12 o pow. 0,6363 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą KW Nr GL1T/00046920/8, stanowiącą własność Powiatu Tarnogórskiego, z przeznaczeniem na lokal mieszkalny.
2. Ustala się miesięczną opłatę wywoławczą na wynajem lokalu opisanego w ust. 1 na kwotę 3,96 zł/m² (słownie: trzy złote 96/100) – do stawki czynszu nie jest doliczany podatek VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości 2 638,00 zł (słownie: dwa tysiące sześćset trzydzieści osiem złotych 00/100).
4. Ustala się wysokość najniższego postąpienia w wysokości 1,00 zł (słownie: jeden złotych 00/100).
5. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.
6. Do przeprowadzenia przetargu zobowiązuje się Komisję Przetargową powołaną uchwałą 253/1231/2013 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 20 marca 2013 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości oraz najem składników majątkowych, stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego.
7. W przypadku uchylenia się osoby, która wygrała przetarg od zawarcia umowy, wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu z osobą, która zaoferowała/wylicytowała następną, co do wysokości stawki czynszu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Tarnogórskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Lucyna Ekkert

¹ Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2013, poz. 645.

² Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z r.2010 nr 106, poz.675, nr 143, poz.963, nr 155, poz.1043, nr 197, poz.1307, nr 200, poz.1323; z r.2011 nr 64, poz.341, nr 115, poz.673, nr 130, poz.762, nr 106, poz.622, nr 135, poz.789, nr 129, poz.732, nr 187, poz.1110, nr 163, poz.981, nr 224, poz.1337; z r.2012, poz.908 i 1256 i 951 i 1529 i 1429; z r. 2013, poz. 1238.