



Warszawa, dnia 05-09-2017 r.

**MINISTERSTWO ŚRODOWISKA
PODSEKRETARZ STANU***Sławomir Mazurek*

DGO-I.070.39.2016.MS

**Pan
Mateusz Morawiecki
Wiceprezes Rady Ministrów
Minister Rozwoju i Finansów***Szanowny Panie Premierze,*

Przekazuję materiał „Zakłady Chemiczne w Tarnowskich Górach, bomba ekologiczna regionu śląskiego – analiza dotychczasowych działań na rzecz możliwości unieszkodliwienia odpadów niebezpiecznych”, przygotowany dla Sejmowej Komisji Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa, który był przedmiotem posiedzenia Komisji na jesieni 2016 r.

Przeszkodą wstrzymującą rozwiązanie problemu odpadów pozostałych po działalności Zakładów Chemicznych jest kwestia niespłaconych wierzytelności Zakładów Chemicznych wobec firmy Enpol Sp. z o. o., które powstały w wyniku odstąpienia przez Likwidatora Zakładów Chemicznych "Tarnowskie Góry" od umowy z Przedsiębiorstwem Innowacyjno - Wdrożeniowym "Enpol" Sp. z o.o. Na podstawie wyroku Sądu Apelacyjnego w Katowicach z dnia 9 maja 2011 r., sygn. akt V ACa 617/10 Syndykowi Masy Upadłości Przedsiębiorstwa Innowacyjno - Wdrożeniowego "Enpol" Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Gliwicach przysługuje wobec Zakładów Chemicznych "Tarnowskie Góry" w likwidacji w Tarnowskich Górach wierzytelność w kwocie 988 497,61 wraz z odsetkami naliczonymi od dnia 16 grudnia 1998 r. Ponadto zgodnie z wyrokiem Sądu Okręgowego w Gliwicach z dnia 1 sierpnia 2014 r., sygn. akt: XII C 39/13, uznano za bezskuteczną względem ww. powoda jednostronną czynność prawną w postaci oświadczenia Likwidatora Zakładów Chemicznych "Tarnowskie Góry" o zrzeczeniu się na rzecz Skarbu Państwa prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz prawa własności urządzeń, budowli i

budynków stanowiących odrębne nieruchomości na rzecz pozwanego - Skarbu Państwa, sporządzonego w formie aktu notarialnego z dnia 29 lutego 2008 r. Powyższe wyroki pozwoliły na wszczęcie postępowania egzekucyjnego z nieruchomości byłych Zakładów Chemicznych, tj. nieruchomości obecnie stanowiących własność Skarbu Państwa.

W wyniku zawiadomień Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach pana Marcina Zdunka o wszczęciu egzekucji z nieruchomości z wezwaniem do zapłaty długu z dnia 6 marca 2015 r., sygn. Akt KM 1323/15, wszczęto przeciwko Zakładom Chemicznym „Tarnowskie Góry” w Tarnowskich Górach w likwidacji egzekucję z nieruchomości. Postępowanie egzekucyjne dotyczy nieruchomości położonych w Tarnowskich Górach, dla których Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgi wieczyste o numerach: GL1T/00016922/3, GL1T/00014869/9, GL1T/00043622/8, GL1T/00045521/4, GL1T/00049036/5. W dziale III ksiąg dokonano wpisu o egzekucji z nieruchomości. Powyższe nieruchomości były przedmiotem powołanego w powyższym wyroku zrzeczenia Likwidatora Zakładów Chemicznych „Tarnowskie Góry” w Tarnowskich Górach i stanowią zasób Skarbu Państwa, którym gospodaruje Starosta Tarnogórski. Zgodnie z wnioskiem wierzyciela - Syndyka Masy Upadłości Przedsiębiorstwa Innowacyjno - Wdrożeniowego „ENPOL” Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej, o wszczęcie postępowania egzekucyjnego z dnia 17 lutego 2015 r. w celu zaspokojenia jego roszczeń wydzielone zostały, na podstawie art. 946 § 1 Kodeksu postępowania cywilnego, części zajętych nieruchomości byłych Zakładów Chemicznych „Tarnowskie Góry”, w skład których wchodzi m.in.:

- teren oczyszczalni ścieków,
- budynek dawnej dyrekcji,
- tereny niezabudowane poddane rekultywacji w ramach zadania pn. „Ochrona Głównego Zbiornika Wód Podziemnych 330 – Gliwice poprzez kompleksowe unieszkodliwienie odpadów wraz z rekultywacją terenów skażonych Zakładów Chemicznych „Tarnowskie Góry” w Tarnowskich Górach w Likwidacji”, w tym tereny zalewowe zlokalizowane w pradolinie rzeki Stoły.

Należy spodziewać się, że komornik będzie kontynuował swoje czynności w ramach prowadzonego postępowania (egzekucja z nieruchomości). Natomiast według wyceny nieruchomości, sporządzonej na potrzeby postępowania egzekucyjnego, wartość rynkowa prawa własności nieruchomości wynosi 7.729.200 zł, a wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wynosi 5.265.800 zł. Dalsze prowadzenie przez Komornika postępowania, o którym mowa powyżej, może spowodować zlicytowanie oczyszczalni ścieków oczyszczającej odcieki ze składowiska, na którym zdeponowane są odpady niebezpieczne. Takie działanie mogłoby skutkować zakłóceniami w pracy oczyszczalni ścieków, a w konsekwencji mogłoby spowodować skażenie substancjami niebezpiecznymi terenów wokół składowiska odpadów i ich postępującą degradację.

W związku z powyższym, zwracam się z uprzejmą prośbą do Pana Premiera o rozważenie możliwości spłacenia, w imieniu Skarbu Państwa, zobowiązań Zakładów Chemicznych „Tarnowskie

Góry" w likwidacji w Tarnowskich Górach wobec Przedsiębiorstwa "Enpol" Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej.

Jednocześnie uprzejmie informuję, że ze względu na potencjalne zagrożenie, które może zostać spowodowane zlicytowaniem oczyszczalni ścieków oczyszczającej odcieki ze składowiska odpadów niebezpiecznych po produkcji Zakładów, Minister Środowiska wystąpił pismem z dnia 17 lutego 2017 r., znak: DP-ZRP.024.1.2017.GW do Prezesa Sądu Rejonowego w Tarnowskich Górach o objęcie tej egzekucji szczególnym nadzorem.

Z punktu widzenia ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz środowiska zasadne jest spłacenie w imieniu Skarbu Państwa wierzytelności Zakładów Chemicznych, ponieważ spowodowałoby to zmniejszenie ryzyka utraty kontroli nad instalacją ograniczającą negatywny wpływ odpadów niebezpiecznych zdeponowanych na terenie miasta Tarnowskie Góry.

Ponadto warto przypomnieć, że zarządzeniem nr 7/Org/96 z dnia 26 stycznia 1996 r. Ministra Przemysłu i Handlu rozszerzono działalność likwidacyjną Zakładów Chemicznych „Tarnowskie Góry” o rekultywację terenów skażonych odpadami chemicznymi. Natomiast ze względu na fakt że prace te nie zostały zakończone, w żadnej mierze nie można uznać procesu likwidacji Zakładów za zakończony. Zatem do czasu rozwiązania problemu zagrożenia spowodowanego przez odpady niebezpieczne wytworzone przez Zakłady Chemiczne „Tarnowskie Góry”, proces ten wymaga podjęcia odpowiednich działań mających na celu jego zakończenie ze strony organów reprezentujących Skarb Państwa.

Z poważaniem

Sławomir Mazurek
Podsekretarz Stanu
Ministerstwo Środowiska
/ – podpisany cyfrowo/

Załącznik

Do wiadomości:

1. Pan Marek Haliniak, Główny Inspektor Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
2. Pan Kazimierz Kujda, Prezes Zarządu Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
3. Pan Jarosław Wieczorek, Wojewoda Śląski,
4. Pan Tadeusz Sadowski, Śląski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska,

5. Pan Andrzej Pilot, Prezes Zarządu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach,
6. Pan Józef Burdziak, Starosta Tarnogórski,
7. Pan Arkadiusz Czech, Prezydent Miasta Tarnowskie Góry,
8. Pan Andrzej Makowski, Likwidator Zakładów Chemicznych „Tarnowskie Góry” w likwidacji.