

Uchwała nr 307/1332/2018
Zarządu Powiatu Tarnogórskiego
z dnia 02 lipca 2018 roku

w sprawie
sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego, położonych
w Tarnowskich Górach przy ulicy Zagórskiej

Na podstawie: art. 32 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.)¹, art. 35 ust. 1, ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)², § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 i § 8 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości w związku z uchwałą nr XXVII/246/2004 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 31 sierpnia 2004 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia mienia zbędnego do realizacji zadań własnych Powiatu Tarnogórskiego.

Zarząd Powiatu
uchwala:

§1

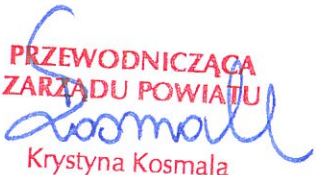
1. Przeprowadza się w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego, położonych w Tarnowskich Górach przy ulicy Zagórskiej, obejmujących:
 - 1) działkę nr 529/19 o pow. 0,0844 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1T/00039126/0,
 - 2) działkę nr 532/21 o pow. 0,3742 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1T/00039126/0,
 - 3) udział ½ w prawie własności działki nr 527/19, o pow. 0,0728 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1T/00072267/3,
 - 4) udział ½ w prawie własności działki nr 530/21, o pow. 0,0066 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1T/00072267/3,
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w ust.1 na kwotę 405 900zł netto + 23% VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej nieruchomości netto.
4. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.
5. Do przeprowadzenia przetargu zobowiązuje się Komisję Przetargową działającą na podstawie Regulaminu Pracy Komisji Przetargowej w Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach, przyjętego uchwałą Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach nr 247/1195/2013 z dnia 22 lutego 2013 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu Pracy Komisji Przetargowej w Tarnowskich Górach w przetargach na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
ZARZĄDU POWIATU

Krystyna Kosmala

¹ Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2018r. poz. 1000,

² Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2018r. poz. 50, z 2018r. poz. 650, z 2018r. poz. 1000, z 2018r. poz. 1089, z 2017r. poz. 1059,

Zarząd Powiatu Tarnogórskiego, na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania i opis nieruchomości	Cena wywoławcza
Adres	wg katastru	wg księgi wieczystej				
Jednostka ewidencyjna	Tarnowskie Góry ul. Zagórska	Księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych				
Obręb	Tarnowskie Góry					
Karta mapy	Strzybnica					
	1 Ryb					
Działka	Powierzchnia	Użytek gruntowy	Nr KW			
529/19	0,0844	grunty zadrzewione i zakrzewione Łz - 273 m ² łąki trwałe ŁV - 571 m ²	GL1T/00039126/0 Właściciel: Powiat Tarnogórski	działka objęta jest obszarem o symbolu ustalenia planu: 21SR-MNUI – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej obejmującej zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi opieki: zdrowotnej, społecznej, przedszkolnej, żłobki, a także usługi handlu detalicznego, obiekty biurowe. działka objęta jest obszarem o symbolu ustalenia planu: 21SR-MNUI – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej obejmującej zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługi opieki: zdrowotnej, społecznej, przedszkolnej, żłobki, a także usługi handlu detalicznego, obiekty biurowe oraz 3SR-MWII – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		
532/21	0,3742	grunty zadrzewione i zakrzewione Łz - 379 m ² łąki trwałe ŁV - 3 363 m ²	Działy: I-Sp, III, IV – wolne od wpisów			
527/19	0,0728	drogi dr - 728 m ²	GL1T/00072267/3 Współwłaściciel w ½ części: Powiat Tarnogórski	Działki objęte są obszarem o symbolu ustalenia planu: 12SR-UKUPI – tereny usług komercyjnych i publicznych oraz obiekty obsługi i naprawy pojazdów oraz 2KGP1/2 – tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego.		
530/21	0,0066	drogi dr - 66 m ²	Działy: I-Sp, III, IV – wolne od wpisów			

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) upływa z dniem

Tarnowskie Góry, dnia.....
02. LIP. 2018