



**STAROSTWO POWIATOWE
W TARNOWSKICH GÓRACH**

42-600 Tarnowskie Góry ul. Karłuszowiec 5
tel. (32) 381 – 37 – 11



KARTA INFORMACYJNA

Wydział: **Gospodarki Nieruchomościami**

Sprawa: **Zwroty wywłaszczonych nieruchomości nie wykorzystanych na cel wywłaszczenia**

Przedmiot sprawy:

Zwrot wywłaszczonej nieruchomości na rzecz poprzednich właścicieli lub ich spadkobierców na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 t.j. z dnia 2018.11.26 ze zm.)

Miejsce załatwienia sprawy:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
ul. Mickiewicza 41, 42-600 Tarnowskie Góry
tel. (32) 382–27–36, (32) 382-27-35, fax. (32) 382–27–21
e- mail: nieruchomosci@tarnogorski.pl

Godziny przyjęć klientów:

poniedziałek, środa, czwartek	7.00 – 15.00
wtorek	8.00 – 17.00
piątek	7.00 – 14.00

Wymagane dokumenty:

1. Wniosek podpisany przez wszystkich uprawnionych do zwrotu nieruchomości wraz z uzasadnieniem;
2. Dokument potwierdzający uprawnienie do udziału w postępowaniu w charakterze strony (archiwalny odpis księgi wieczystej prowadzonej dla wywłaszczonej nieruchomości lub zaświadczenie z sądu o stanie tej księgi na dzień wywłaszczenia, a w przypadku, gdy o zwrot występują spadkobiercy poprzednich właścicieli – postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia spadku);
3. Dokument stanowiący podstawę przejścia nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa (decyzja o wywłaszczeniu bądź umowa sprzedaży nieruchomości zawarta w trybie ustawy wywłaszczeniowej).

Opłaty:

Wolne od opłat.

W razie wydania decyzji o zwrocie nieruchomości wnioskodawca ponosi koszty sądowe związane z ujawnieniem prawa własności w księdze wieczystej.

Termin załatwienia sprawy:

Nie później niż w ciągu 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania – na podstawie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2017.1257, tekst jednolity z dnia 2017.06.27 ze zm.). Organ może wyznaczyć inny termin załatwienia sprawy – na podstawie art. 36 Kpa.

Sposób przekazywania informacji o załatwieniu spraw:

Pisemnie – decyzja administracyjna doręczana za pośrednictwem poczty.

Tryb odwoławczy:

Od decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem tut. organu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Informacja dodatkowa:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, iż:

1. administratorem pani/pana danych osobowych w Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach z siedzibą w Tarnowskich Górach przy ul. Karłuszowiec 5 jest Starosta Tarnogórski
email: starosta@tarnogorski.pl
nr telefonu: (32) 381-37-11,
2. w Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach został powołany inspektor ochrony danych
email: iodo@tarnogorski.pl
3. pani/pana dane osobowe przetwarzane będą w celu zwrotu wywłaszczonych nieruchomości nie wykorzystanych na cel wywłaszczenia, na podstawie art. 6 ust 1 pkt c cytowanego wyżej rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE),
4. odbiorcą pani/pana danych osobowych będą instytucje oraz podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, uczestniczące w sprawie wymienionej w pkt 3,
5. pani/pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej,
6. pani/pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji sprawy, a po jej zakończeniu przez okres wynikający z rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. 2011.14.67 z dnia 20 stycznia 2011 roku),
7. posiada pani/pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
8. ma pani/pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna pani/pan, iż przetwarzanie danych osobowych pani/pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku,
9. podanie przez panią/pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, warunkiem umownym lub warunkiem zawarcia umowy. Jest pani/pan zobowiązana/y do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność zrealizowania zadania ustawowego, wykonania warunków umowy lub zawarcia umowy,

10. pani/pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.