

**Uchwała nr 58/365/2019
Zarządu Powiatu Tarnogórskiego
z dnia 03 września 2019 roku**

**w sprawie:
uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru położonego w Gminie Świerklaniec obejmującego centralną i zachodnią część
obszaru sołectwa Świerklaniec**

Na podstawie: art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 511), w związku z art. 17 pkt. 6 lit. b oraz art. 24 i 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.)¹⁾ oraz § 59 ust. 1 i 2 Statutu Powiatu Tarnogórskiego przyjętego Uchwałą nr LIV/427/2018 Rady Powiatu Tarnogórskiego z dnia 25 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 r. poz. 5897)

**Zarząd Powiatu
uchwala:**

§ 1

Uzgadnia się projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Gminie Świerklaniec obejmującego centralną i zachodnią część obszaru sołectwa Świerklaniec z uwagami:

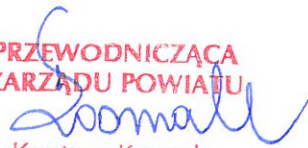
- w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świerklaniec” przyjętym Uchwałą nr III/27/19 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 28 stycznia 2019 r. działki o numerach ewidencyjnych: 749/43, 750/43 oraz 751/43 położone są na terenie oznaczonym symbolem U2 i przeznaczone pod obszary usługowe, natomiast w opiniowanym projekcie planu zostały oznaczone symbolem 4ZU i przeznaczone pod tereny zieleni urządzonej. W związku z powyższym Zarząd Powiatu Tarnogórskiego wnioskuje o zachowanie przeznaczenia dla tych terenów zgodnego z obowiązującym studium.
- w treści planu, w ustaleniach szczegółowych dla terenów na których znajdują się obiekty zabytkowe (§ 20, § 21) należy wprowadzić informacje dotyczące zasobu zabytkowego i wprowadzić dla nich indywidualne ustalenia, bądź odniesienia do ustaleń zawartych w innych częściach planu.
- w § 8 ust.2 pkt 1 do ustaleń określających możliwości ingerencji budowanych w obiekty objęte ochroną należy wprowadzić zapis o konieczności zachowania historycznego ukształtowania i wykończenia elewacji.
- w § 8 ust.2 pkt 2 lit b) w ustaleniach określających zasady umieszczania reklam na budynkach zabytkowych należy wprowadzić zakaz umieszczania wszelkich reklam, za wyjątkiem szyldów w parterach elewacji przyporządkowanych do funkcji użytkowych w poszczególnych obiektach.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wicestarosie Tarnogórskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
ZARZĄDU POWIATU**

Krystyna Kosmala

1) Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w Dz. U. z 2019 r. poz. 60, poz. 235, poz. 730, poz. 1009, 1524