

PROTOKÓŁ NR 35/22
Z POSIEDZENIA KOMISJI DS. INFRASTRUKTURY I ŚRODOWISKA,
KTÓRE ODBYŁO SIĘ W DNIU 15 LUTEGO 2022 ROKU
Z WYKORZYSTANIEM ŚRODKÓW POROZUMIEWANIA SIĘ NA ODLEGŁOŚĆ

Przewodniczący Komisji ds. Infrastruktury i Środowiska Artur Maligłówa na podstawie listy obecności (załącznik nr 1) stwierdził prawomocność obrad – obecnych 8 radnych. Wobec braku projektów uchwał do zaopiniowania na najbliższą sesję Rady Powiatu Przewodniczący Komisji przystąpił do realizacji następującego porządku obrad:

- 1) informacja na temat prac remontowych i inwestycyjnych prowadzonych przez Zarząd Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach w 2021 roku,
- 2) przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji,
- 3) sprawy bieżące.

Ad 1)

Andrzej Prochotta zastępca dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach (ZDP) przedstawił informację na temat prac remontowych i inwestycyjnych prowadzonych przez Zarząd Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach w 2021 roku (załącznik nr 2).

Radny Jan Gryc zapytał o naprawę łuku na ul. Grzybowej w Tarnowskich Górach. Czy w tym roku planowane są prace w tym miejscu?

Zastępca dyrektora ZDP powiedział, że nie tylko ten łuk ale i inne na terenie powiatu trzeba naprawić. Planuje się ogłoszenie zamówienia publicznego na remonty częściowe z uwzględnieniem prac związanych z utwardzaniem poboczy.

Radna Krystyna Trzęsiok powiedziała, że w planie budżetu na 2021 rok było zaplanowane 70 000 zł na opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej przebudowy obiektu mostowego na ul. Tarnogórskiej w Kamieńcu. To zadanie nie zostało wykonane. Zapytał czy te środki można przeznaczyć na remont chodnika w Kamieńcu w tym roku.

Zastępca dyrektora ZDP powiedział, że planuje się remont wspomnianego chodnika, gdyż jest on w tragicznym stanie.

Radny Paweł Mrachacz ubolewa, że w zeszłym roku nie wyremontowano chodnika na ul. Gliwickiej.

Zastępca dyrektora ZDP zwrócił uwagę, że ten chodnik jest przeznaczony pod budowę drogi rowerowej w ramach inwestycji prowadzonych przez miasto Tarnowskie Góry. Projekt został uzgodniony i roboty budowlane powinny rozpocząć się w tym roku.

Radny Paweł Mrachacz zapytał dlaczego nie ma informacji jaki jest plan budowy ścieżek rowerowych na terenie centrum miasta.

Zastępca dyrektora ZDP zaproponował, że może przekazać taką informację.

Radny Paweł Mrachacz dodał, że parametry omawianego chodnika nie nadają się na budowę ścieżki rowerowej.

Zastępca dyrektora ZDP wskazał, że przebudowa będzie odbywała się z zachowaniem obowiązujących przepisów.

Radny Piotr Krok podziękował za remont kładki oraz chodnika na ul. Armii Krajowej w Boruszowicach.

Radny Dariusz Wyspoł powiedział, że w omówionym zestawieniu ładnie wyglądają zapisy dotyczące remontu nawierzchni chodników w ciągu ul. Kużaja oraz ul. Sikorskiego w Radzionkowie. Remontów nie dokonał Powiat, który dostarczył tylko kostkę. Remonty przeprowadziło Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. Pozostałych prac remontowych i inwestycyjnych w Radzionkowie wykonano mało. Następnie zapytał o zieleń na rondzie w Radzionkowie. W ocenie radnego zieleń

powinna zostać przebudowana. Z informacji, które posiada wynika, że to powinna zrobić Gmina, ponieważ zostało podpisane porozumienie dotyczące utrzymania zieleni. Następnie zapytał czy w porozumieniu jest zawarte postanowienie, że takie gruntowne przebudowy zieleni na rondzie wykonuje Gmina czy te prace powinien wykonać Powiat.

Zastępca dyrektora ZDP powiedział, że odpowiedź na to pytanie przekaże w innym terminie, bo musi sprawdzić treść porozumienia.

Ad 2)

Przewodniczący Komisji podał pod głosowanie protokół nr 34/22 z posiedzenia Komisji w dniu 18 stycznia 2022 roku.

Wyniki głosowania: obecnych 8, „za” – 8, „przeciw” – 0, „wstrzymało się”- 0, nie głosowało – 0. Protokół został przyjęty.

Ad 3)

Radna Krystyna Trzęsiok zgłosiła wniosek do Zarządu Powiatu o uzyskanie informacji na temat realizacji zadania: „Przebudowa drogi krajowej nr 94 odcinek Pyskowice gr. m. Zabrze” z uwzględnieniem przebudowy skrzyżowania drogi krajowej nr 94 z drogą powiatową nr 2902S ul. Gliwicka w Boniowicach na rondo.

Przewodniczący Komisji podał pod głosowanie wniosek zaproponowany przez radną Krystynę Trzęsiok (załącznik nr 3).

Radna Krystyna Trzęsiok zapytała kiedy nastąpi przegląd okresowy dróg powiatowych oraz zostanie ogłoszony przetarg na remonty częściowe. Czy Zarząd Powiatu Tarnogórskiego zwrócił się z propozycją współpracy do Gminy Zbrosławice w zakresie remontu drogi powiatowej prowadzącej do Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Ziemęcicach.

Zastępca dyrektora ZDP powiedział, że wczoraj zostało ogłoszone zamówienie publiczne na dostawę masy na gorąco, co ma przyspieszyć remonty bieżące. W ciągu następnych 2 tygodni zostanie ogłoszony przetarg na remonty częściowe.

Krzysztof Łoziński członek Zarządu Powiatu powiedział, że na chwilę obecną Gmina Zbrosławice nie zwracała się o współpracę w zakresie naprawy tej drogi. Również Powiat nie zwracał się z taką prośbą do Gminy. Jest to trudny i zawiły temat, ponieważ nie są uregulowane sprawy własnościowe.

Radny Eugeniusz Ptak poruszył temat działki nr 561/185, będącej własnością Skarbu Państwa, znajdującej się w Drutarni w Kaletach, która przecina wiele działek mieszkańców miejscowości. Czy został złożony wniosek do Wojewody o komunalizację tej działki?

Krystyna Kosmala Starosta Tarnogórski powiedziała, że 20 maja 2021 roku wystąpiła z pismem do Wojewody Śląskiego wnosząc o wszczęcie z urzędu postępowania w sprawie uregulowania stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości, czyli ustalenie, że Gmina Kalety jest właścicielem tej działki. Do dnia dzisiejszego wojewoda nie zajął stanowiska w tej sprawie. Na chwilę obecną nie można dokonać podziału nieruchomości oraz jej sprzedaży.

Radny Jan Gryc zwrócił się do zastępcy dyrektora ZDP mówiąc, że przy okazji ogłaszania przetargów na remonty częściowe należy pamiętać o dokończeniu chodnika na ul. Słowackiego w Tarnowskich Górach. Następnie odniósł się do tematu z poprzedniego posiedzenia komisji dotyczącego wniosku o zasiedzenie nieruchomości będących własnością Powiatu oraz Skarbu Państwa.

Zastępca dyrektora ZDP odparł, że wie jaki jest stan tego chodnika natomiast ilość remontów chodników jaka będzie wykonana w tym roku będzie zależała od ceny jaka zostanie uzyskana w zamówieniu publicznym. Potrzeb jest mnóstwo, więc nie może zagwarantować, że chodnik zostanie wyremontowany w całości.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek zaproponowany przez radnego Jana Gryca (załącznik nr 4).

Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę na znikającą kostkę brukową, która jeszcze nie została ułożona po utwardzeniu zapadniętej studzienki kanalizacyjnej na ul. Górnej w Strzybnicy.

Radny Piotra Krok zabrał głos w sprawie projektu budowy domu pomocy społecznej w Strzybnicy. Dodał, że przesłał członkom Komisji, za pośrednictwem Biura Rady Powiatu, materiały dotyczące dwóch różnych projektów. Radnemu zależy aby ten obiekt nie tylko był funkcjonalny i przyjazny dla pensjonariuszy ale również stał się wizytówką naszego powiatu. Chciałby aby ten obiekt w przyszłości nie kosztował zbyt wiele a nawet był tzw. obiektem zero-energetycznym. Przesłał radnym dwa różne projekty budynków: K-80 parterowy oraz K-132 piętrowy. Zdaniem radnego projekt K-80 jest ładniejszy i bardziej funkcjonalny. Co prawda jest za długi na tą działkę ale można go zmodyfikować na etapie adaptacji, ponieważ składa się z „wagoników”, które można „wycześcić”. Następnie przedstawił szereg argumentów, które w opinii radnego sprzyjają temu, aby wybrać właśnie ten projekt.

Przewodniczący Komisji podziękował radnemu za cenne uwagi dodał, że Zarząd Powiatu ma swoje kompetencje i za to wszystko odpowiada oraz ma prawo do podejmowania decyzji.

Członek Zarządu Powiatu podziękował radnemu za odpowiedź. Zarząd Powiatu wraz z pracownikami już od dłuższego czasu zajmuje się tą sprawą. Został już wybrany projekt jest to jeden z przedstawionych przez radnego projektów. Wybrano projekt, który jako jedyny ze względów na efektywność i możliwości prawne można było przyjąć. Podziękował za zaangażowanie i zachęcił radnego do współpracy przy realizacji tego projektu. Jeśli będą pytania to pracownicy na nie odpowiedzą.

Joanna Krawczyńska naczelnik Wydziału Inwestycji i Drogownictwa (ID) uzupełniała wypowiedź przedmówcy mówiąc, że zawarto umowę z wykonawcą dokumentacji projektowej rozbiórki obecnie znajdującego się budynku na ul. Kościelnej oraz zakupiono projekt budowlany K-132. Zawarta została umowa z wykonawcą adaptacji tego projektu na potrzeby Powiatu. Następnie odniosła się do projektu budynku K-80 mówiąc, że jest to budynek duży o długości 88 m. Działka, którą mamy do dyspozycji ma 95 m. Na wkomponowanie proponowanego przez radnego budynku nie pozwolą zapisy planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie powierzchni zabudowanej. Oprócz budynku muszą być wybudowane place parkingowe zarówno dla pensjonariuszy jak i pracowników, musi być dojazd dla straży pożarnej, miejsce do składowania odpadów, garaż dla samochodów będących własnością DPS-u, a także budynek gospodarczy. Oprócz tego potrzebny jest teren zielony dla pensjonariuszy. Odbędzie się już spotkanie projektantów z dyrektorem DPS i stosowne korekty będą naniesione. Zwróciła uwagę, że oba budynki mają taką samą efektywność energetyczną. Na dachu będzie zainstalowana instalacja fotowoltaiczna, a projektant będzie rozpatrywał możliwość zastosowania pomp ciepła. Mając te wszystkie dane będzie podejmowana decyzja jak ten obiekt będzie wyposażony. Następnie odniosła się do „skrócenia modułowego”, o którym wspominał radny mówiąc, że to jest do wykonania ale zmniejszy się ilość pomieszczeń. Składano wnioski na 80 miejsc dla pensjonariuszy. Trzeba brać pod uwagę, że strategia domów pomocy społecznej na najbliższe lata może ulec zmianie i pokoje mogą być w większości jednoosobowe. W projekcie K-80 wszystkie pokoje są dwuosobowe, więc zmniejszenie ilości pokoi i zrobienie z nich pokoi jednoosobowych nie pozwoli na zakwaterowanie tam 80 pensjonariuszy. Budynek K-132 ma zwartą bryłę oraz spełnia wszystkie wymagania.

Radny Piotr Krok odniósł się do kwestii wskaźnika energetyki pierwotnej w obu budynkach mówiąc, że jest różny. W budynku K-80 jest to 59 kW na rok a w budynku K-132 jest to 72 kW na rok.

Naczelnik ID odpowiedziała, że zakładana jest instalacja pomp ciepła. Jeśli będzie taka możliwość, to Zarząd Powiatu będzie dążył w stronę rozwiązań ekologicznych.

Radny Piotr Krok zwrócił uwagę, że obiekt K-80 jest przewidziany dla 100 pensjonariuszy czyli 50 pokoi dwuosobowych. Zmniejszając obiekt o 6,5 m długości liczba pensjonariuszy zmniejsza się do 92. Dodał, że nie uważa, że obiekt K-132 jest większy. Zwrócił uwagę, że ten obiekt ma jedno-, dwu-, trzy- a nawet czterosobowe pokoje różnej wielkości. Ponadto obiekt K-132 jest obiektem bardzo kosztownym. Jeżeli jeszcze projekt budowlany nie jest zatwierdzony prosi o przeanalizowanie projektu K-80. Zdaniem radnego obiekt K-80 w przyszłości może nie generować kosztów w przeciwieństwie do obiektu K-132. Decyzja należy do Zarządu Powiatu. Chciał pokazać różnice między tymi projektami, żałuje, że wybrany został projekt budynku K-132, który to budynek będzie długo

budowany. Następnie poruszył kwestie wskaźnika energetycznego, wentylacji pomieszczeń, instalacji fotowoltaicznej, instalacji solarnej oraz instalacji grzewczej.

Starosta Tarnogórski powiedziała, że nie ma dostatecznej wiedzy aby dokonać oceny wyższości projektu rekomendowanego przez radnego nad projektem, który wybrali fachowcy zatrudnieni w Starostwie. Powiat „goni czas” i „dywagowanie” na posiedzeniach Komisji na temat zakupu i dostosowania projektu może i byłoby dobrym rozwiązaniem gdyby odbywało się zdecydowanie wcześniej. Przepisy regulujące przyznanie środków z Polskiego Ładu mówią, że wolno jest ogłosić jeden przetarg. Do wyboru była albo formuła projektuj i wybuduj, czyli finalnie Powiat nie ma wpływu na to co zostanie stworzone, albo Powiat mógł kupić gotowy projekt i ogłosić przetarg na realizację tego projektu.

Naczelnik ID powiedziała, że przetarg musi być ogłoszony do 17 maja br.

Radny Piotr Krok powiedział, że przed ostatnim posiedzeniem Komisji wysłał e-maila do radnych w sprawie działki nr 39 w Mikolesce, którą chciało zagospodarować sołectwo Mikoleska. Zapytał czy działka nr 39 jest już prawnie uregulowana jako własność Powiatu Tarnogórskiego bądź Skarbu Państwa. Czy Zarząd Powiatu mógłby zająć stanowisko w tej sprawie?

Członek Zarządu Powiatu powiedział, że zapoznał się z korespondencją przesłaną przez radnego i rozmawiał z Wójtem Gminy Tworóg w tej sprawie. Niestety kwestie proceduralne uniemożliwiają dalszą procedurę. Wójt wie, że jeśli będzie zainteresowany tą inicjatywą, to musi wystąpić do Powiatu.

Radny Piotr Krok powiedział, że jeszcze przed pandemią prosił o remont parkingu przy siedzibie Starostwa przy ul. Mickiewicza 41. Otrzymał informację, że remont nastąpi, gdy zostanie wyremontowany budynek, który znajduje się w sąsiedztwie, a trwa to już bardzo długo i nie wiadomo kiedy zakończy się remont. Obecnie klienci nie mogą bez szwanku dla swoich samochodów wjechać na parking.

Przewodniczący Komisji powiedział, że w jednym z e-maili radny Krok poruszył temat planowanego przebiegu ścieżek rowerowych na terenie powiatu. Radni są zainteresowani tym tematem, który był już omawiany na posiedzeniu Komisji. Związku z tym podał pod głosowanie wnioski do Zarządu Powiatu o przedstawienie informacji, dotyczącej planowanego przebiegu ścieżek rowerowych na terenie powiatu tarnogórskiego (załącznik nr 5).

Radny Piotr Krok podziękował za wycięcie gałęzi drzew przy ul. Kaletańskiej w Boruszowicach. Następnie zapytał czy są nowe informacje na temat przystanku autobusowego przy I Liceum Ogólnokształcącym w Tarnowskich Górach.

Zastępca dyrektora ZDP odpowiedział, że trwają uzgodnienia projektu organizacji ruchu w okolicach przystanku. Po uzgodnieniu zostanie podjęta współpraca z Gminą Tarnowskie Góry w celu budowy przystanku.

Porządek posiedzenia Komisji został wyczerpany. Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji
ds. Infrastruktury i Środowiska

(-) Artur Maligłowska