

Zarząd Powiatu Tarnogórskiego na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości - WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJMU

| Jednostka ewidencyjna, obręb, adres  | Działka nr | Pow. w ha | Rodzaj użytku                     | Oznaczenie użytku | Pow. użytku (ha) | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego   | Karta mapy | Księga Wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnobrzegu, Księga Wieczystych | Opis nieruchomości oraz sposób i termin zagospodarowania nieruchomości  | Wysokość czynszu z tytułu najmu w zł.   | Terminy wnoszenia czynszu najmu oraz zasady aktualizacji opłat   | Okres najmu   |                      |
|--|------------|-----------|-----------------------------------|-------------------|------------------|---|------------|--|---|---|--|---|----------------------|
| Jednostka ewidencyjna: Tworki, Obręb: Brynnek, Adres: ul. Park 7/4 Brynnek | 19         | 0,7595    | Tereny mieszkaniowe               | B                 | 0,7595           | Zgodnie z uśrednieniami zawartymi w uchwale nr XXXVI/408/2006 Rady Gminy Tworki z dnia 22 czerwca 2006r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tworki, w sołectwie Brynnek, Haniusek i Boniszowice ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa nr 107 z 2006r. poz. 3083, działka nr 19 stanowiąca teren zabudowy usługowej oswiaty i nauki - symbol planu A113/CO oraz w części tereny drogi głównej - symbol planu A1/NDG. | 3          | GL/IT/00054083/7   | Zarząd Powiatu przeznacza do wynajęcia lokal mieszkalny nr 4 o pow. 97,49 m <sup>2</sup> , położony w budynku przy ul. Park 7 w Brynku.<br>Lokal obejmuje:<br>I pokój o pow. 29,97 m <sup>2</sup> ,<br>II pokój o pow. 14,81 m <sup>2</sup> ,<br>III pokój o pow. 14,78 m <sup>2</sup> ,<br>IV pokój o pow. 10,21 m <sup>2</sup> ,<br>kuchnia o pow. 10,69 m <sup>2</sup> ,<br>łazienka z wc o pow. 8,05 m <sup>2</sup> ,<br>przedpokój o pow. 8,98 m <sup>2</sup> .<br>Lokal wyposażony w media elektryczna, centralne ogrzewanie, wodę – kran, gaz.<br>Do lokalu przynależy piwnica.<br>Lokal położony w budynku objętym ochroną konserwatora zabytków. | Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.<br>Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy. | Miesięczna wywoławcza stawka czynszu najmu w PLN wynosi 6,30 zł/m <sup>2</sup> - do stawki czynszu nie jest doliczany podatek VAT ( Uchwała nr 47/222/2011 z dnia 24 maja 2011 roku w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości z późn. zm.) | Zasady aktualizacji czynszu: zgodnie ze obowiązującą uchwałą Zarządu Powiatu w Tarnobrzegu w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości, z późn. zm. | Na czas nieoznaczony |
|  |            | 3,2934    | Inne tereny zabudowane            | Bi                | 3,2934           |   |            |  |   |   |  |   |                      |
|  |            | 19,6998   | Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe | Bz                | 19,6998          |   |            |  |   |   |  |   |                      |
|  |            | 3,5252    | Grunt, zadzielone i zakrzewione   | Lz                | 3,5252           |   |            |  |   |   |  |   |                      |

Tarnowskie Góry dn. .... 16.05.2023.....

Tarnowskie Góry dn. 16.01.2023