

Zarząd Powiatu Tarnogórskiego na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2024.poz.1145, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

Załącznik
do uchwały nr 60/315/2025
Zarządu Powiatu Tarnogórskiego
z dnia 14 lutego 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

| Jednostka ewidencyjna, obręb, adres | Działka nr | Pow. w ha | Rodzaj użytków | Oznaczenie użytków | Pow. użytków (ha) | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Karta mapy | Księga Wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych | Opis nieruchomości oraz sposób i termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość czynszu z tytułu najmu w zł. | Terminy wnoszenia czynszu najmu oraz zasady aktualizacji opłat | Okres najmu |
|---|------------|-----------|------------------------|--------------------|-------------------|--|------------|--|---|--|---|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Jednostka ewidencyjna: Świerklaniec, Obręb: Nakło Śląskie, Adres: ul. Parkowa 3 Nakło Śląskie | 341/12 | 0,5973 | Inne tereny zabudowane | Bi | 0,5973 | Zgodnie z ustaleniami zawartymi w uchwale nr XXIX/220/20 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 25.06.2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Gminie Świerklaniec obejmującego częścią południowego obszaru sołectwa Nakło Śląskie ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa poz.5318, działka nr 341/12 stanowi: tereny zabudowy usługowej- symbol 1U | 2 | GL1T/00046920/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych Właściciel: Powiat Tarnogórski | Zarząd Powiatu przeznacza do wynajęcia pod działalność przewidzianą w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - Uchwała nr XXIX/220/20 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 25.06.2020 r. z wyłączeniem przeznaczenia pod lokale mieszkalne: nieruchomość położoną na terenie Zespołu Pałacowo Parkowego przy ul. Parkowej 3 w Nakle Śląskim, obejmującą łącznie: 1. Lokal użytkowy nr 1 o pow. 184,70 m ² , poł. w budynku przy ul. Parkowej 3 w Nakle Śląskim. Lokal wyposażony w media: c.o., energia elektryczna, instalacja wod-kan. 2. Lokal użytkowy nr 2 o pow. 276,04 poł. w budynku przy ul. Parkowej 3 w Nakle Śląskim. Lokal wyposażony w media: c.o., energia elektryczna, instal. wod. 3. Lokal użytkowy nr 3 o pow. 88,00 poł. w budynku przy ul. Parkowej 3 w Nakle Śląskim. Lokale przeznaczone do wynajęcia znajdują się na terenie objętym ochroną konserwatora zabytków Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy. | Miesięczna wywoławcza stawka czynszu najmu w PLN wynosi 6584,88 zł - do stawki czynszu doliczany podatek VAT (Uchwała nr 365/1706/2023 z dnia 5 września 2023 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem nieruchomości (...) wchodzących w skład powiatowego zasobu nieruchomości) | Termin wnoszenia czynszu najmu: miesięcznie do 15 - go każdego miesiąca. Zasady aktualizacji czynszu: zgodnie ze wskaźnikiem inflacji, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego oraz obowiązująca uchwałą Zarządu Powiatu Tarnogórskiego w sprawie: ustalenia stawek czynszu za najem nieruchomości (...) | Na czas nieoznaczony |
| | | 0,0390 | Drogi | dr | 0,0390 | | | | | | | |

Tarnowskie Góry dn. 17.02.2025r.

Za zgodność z oryginałem
18. LUT. 2025
Tarnowskie Góry

SEKRETARZ POWIATU

Barbara Machura

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄD POWIATU

Adam Chmielec