



Starostwo Powiatowe w Tarnowskich Górach

42-600 Tarnowskie Góry, ul. Karłuszowiec 5

ID.7013.9.2026

Tarnowskie Góry, ... 21. PAŹ. 2026

Zapytanie ofertowe

Zamawiający:

Powiat Tarnogórski, ul. Karłuszowiec 5, 42-600 Tarnowskie Góry zaprasza do złożenia ofert.

Proszę o przedstawienie oferty na wykonanie zamówienia pn. **„Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na potrzeby Zespołu Szkół Specjalnych w Radzionkowie przy ul. Nałkowskiej 2”**.

1. Przedmiot zamówienia:
 - 1) wykonanie wielobranżowego projektu architektoniczno – budowlanego,
 - 2) uzyskanie wszystkich wymaganych pozwoleń, opinii, zatwierdzeń, map geodezyjnych, map d/c projektowych, decyzji i uzgodnień dokumentacji (w tym z rzeczoznawcami) m.in. ppoż., bhp, sanitarno-higienicznych i innych wymaganych przepisami szczegółowymi, jak również uzyskanie stosownych i dopuszczalnych odstępstw od obowiązujących przepisów we wszystkich przypadkach wymagających takowego odstępstwa,
 - 3) wykonanie wszystkich niezbędnych projektów technicznych (wykonawczych) – branża sanitarna, branża elektryczna, branża budowlana.
 - 4) wykonanie przedmiaru robót;
 - 5) wykonanie kosztorysu inwestorskiego;
 - 6) wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiOR),
 - 7) przedmiot umowy zostanie wykonany w formie papierowej oraz w formie elektronicznej.
 - 8) **uzyskanie na rzecz i w imieniu Zamawiającego decyzji – pozwolenie na budowę.**
2. Przedmiot zamówienia ma być wykonany w oparciu o niniejsze zapytanie ofertowe oraz wizję lokalną w miejscu zamierzenia projektowego.
3. Termin zakończenia prac ustala się do 90 kalendarzowych od daty zawarcia umowy.
Termin zakończenia prac dotyczących wykonania projektu budowlanego nie obejmuje czasu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. Warunki płatności. Zgodnie z projektem umowy, tj. załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
5. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:
 - 1) Waga kryterium: CENA – 100 %
 - 2) SPOSÓB OCENY OFERT:
- **CENA* łączna**

Liczba punktów obliczana będzie wg wzoru :

$$\frac{\text{cena najniższa spośród ofert nie odrzuconych (podana w złotych)}}{\text{cena badanej oferty (podana w złotych)}} \times 100 \% \times 100$$
- 3) Wybór najkorzystniejszej oferty:
 - a) Najkorzystniejsza oferta to oferta, która otrzyma największą liczbę punktów w powyższym kryterium.
 - b) Ocena za kryterium będzie podawana w punktach, obliczanie będzie następować do 2 miejsca po przecinku.

6. Ofertę, tj. **wypełniony formularz ofertowy** sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania należy złożyć mailowo na adres:

inwestycje@tgpowiat.pl

Tytuł wiadomości mailowej:

Oferta: „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na potrzeby Zespołu Szkół Specjalnych w Radzionkowie przy ul. Nałkowskiej 2”

Ofertę proszę przesłać w terminie do dnia 30.10.2026 r.

W przypadku dodatkowych pytań lub w celu umówienia wizji na obiekcie proszę o kontakt telefoniczny pod numerem (032) 381 37 66. Sprawę prowadzi Główny specjalista w Wydziale Inwestycji i Drogownictwa - Rafał Ulfik.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 - Projekt umowy
3. Załącznik nr 3 – Rzut pogładowy z oznaczonym zakresem prac projektowych
4. Załącznik nr 4 – Projekt architektoniczno-budowlany tożsamego przedsięwzięcia z 2017 r. (decyzja – pozwolenie na budowę utraciła ważność)
5. Załącznik nr 5 – Projekt przebudowy części budynku z 2008 r. wraz z decyzjami administracyjnymi (przebudowa została zrealizowana, przebudowa nie obejmowała przedmiotowego lokalu mieszkalnego).

NACZELNIK
Wydziału Inwestycji i Drogownictwa

Joanna Krawczyńska

Sporządził: Wydział Inwestycji i Drogownictwa
Rafał Ulfik, tel. 32 381 37 66

