

**Uchwała nr 46/217/2011  
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach  
z dnia 23 maja 2011 roku**

**w sprawie:  
ustalenia opłat za zajęcie gruntu, z wyjątkiem gruntu znajdującego się w pasie drogi powiatowej,  
będącego własnością Powiatu Tarnogórskiego, przez osoby fizyczne i prawne, w celu  
prowadzenia prac budowlano-instalacyjnych infrastruktury technicznej.**

Na podstawie art. 23 ust 1 pkt 5 w związku z art. 25 ust 2 i art. 25b Ustawy z dnia 31 sierpnia 1997 o gospodarce  
nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. nr 102 poz. 651 jt.)

**Zarząd Powiatu  
Uchwała:**

**§ 1**

1. Wprowadza się opłaty za zajęcie gruntu będącego własnością Powiatu Tarnogórskiego, za wyjątkiem gruntu znajdującego się w pasie drogi powiatowej, przez osoby fizyczne i prawne, w celu prowadzenia prac budowlano – instalacyjnych infrastruktury technicznej, według stawek:

<b>Lp.</b>	<b>Przeznaczenie terenu</b>	<b>Stawka netto</b>
<b>1</b>	Zajęcie 1m <sup>2</sup> działki gruntu dla celów prowadzenia robót budowlano - instalacyjnych	<b>1,50 zł/dobę</b>
<b>2</b>	Udostępnienie gruntu dla celów prowadzenia prac związanych z usuwaniem awarii instalacji podziemnych lub naziemnych	<b>150,00 zł/dobę</b>

2. Opłata, o której mowa w ust. 1 pkt. 1 tabeli dotyczy 1m<sup>2</sup> gruntu deklarowanego przez inwestora do zajęcia na czas trwania robót.
3. Opłaty, o której mowa w ust. 1 pkt 1 tabeli nie nalicza się w przypadku, gdy jej wysokość nie przekracza czterokrotności kosztów związanych z doręczeniem faktury jako przesyłki poleconej.
4. Zajęcie gruntu dla celów prowadzenia robót budowlano – instalacyjnych odbywa się w drodze zawarcia porozumienia.
5. Udostępnienie gruntu dla celów prowadzenia prac związanych z usuwaniem awarii instalacji podziemnych lub naziemnych odbywa się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, podpisanego w imieniu Powiatu Tarnogórskiego przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Mieniem lub kierownika jednostki organizacyjnej Powiatu Tarnogórskiego, który administruje daną nieruchomością. Wzór protokołu zdawczo – odbiorczego stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Nie pobiera się opłat w przypadku prowadzenia inwestycji finansowanej z budżetu Powiatu Tarnogórskiego

**§ 3**

W przypadku zajęcia nieruchomości bez wcześniejszego zawarcia umowy, stawki określone w niniejszej uchwale stanowią podstawę do ustalenia wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości Powiatowych.

**§ 4**

Do stawek opłat netto dolicza się podatek od towarów i usług, stosownie do odpowiednich przepisów.

**§ 5**

Przyjęcie niniejszej uchwały nie powoduje konieczności dokonywania zmian wysokości opłat w porozumieniach aktualnie obowiązujących.

**§ 6**

Traci moc uchwała nr 42/215/2007 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 21 czerwca 2007 roku w sprawie: ustalenia opłat za zajęcie gruntu, z wyjątkiem gruntu znajdującego się w pasie drogi powiatowej, będącego własnością Powiatu Tarnogórskiego, przez osoby fizyczne i prawne, w celu prowadzenia prac budowlano-instalacyjnych infrastruktury technicznej.

**§ 7**

Wykonanie uchwały powierzyć Staroście Tarnogórskiemu.

**§ 8**

**RADCA PRAWNY**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

mgr Barbara Kudelka

STAROSTA  
  
Lucyna Łktert

## PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

sporządzony pomiędzy:

**Powiatem Tarnogórskim**, z siedzibą w Starostwie Powiatowym przy ul. Karłuszowiec 5 w Tarnowskich Górach, zwanym dalej „**Właścicielem**”, w imieniu którego działa:

.....  
(imię i nazwisko kierownika jednostki organizacyjnej

.....)  
(stanowisko)

Powiatu Tarnogórskiego lub upoważniony przez danego  
kierownika pracownik)

a:

.....  
(pełna nazwa firmy, adres, nr nip, nr telefonu)

.....  
zwanym dalej „**Korzystającym**”, w imieniu którego działa:

1. ....  
(imię i nazwisko) (stanowisko)

2. ....  
(imię i nazwisko) (stanowisko)

### I Przedmiot przekazania

W dniu ..... Właściciel przekazuje Korzystającemu, na czas niezbędny do usunięcia awarii instalacji infrastruktury technicznej teren położony:

.....  
(adres i określenie położenia miejsca planowanych do wykonania robót przez Korzystającego)

.....  
(Rodzaj nawierzchni: grunt, kostka, asfalt)

Korzystający przeznaczy ww. teren na usuwanie awarii instalacji .....

.....  
(opis instalacji)

### II Zobowiązania

STAROSTA  
  
Lucyna Ekkert

Korzystający zobowiązuje się do:

1. zapłaty na rzecz Właściciela należności za udostępnienie terenu wynikającej z Uchwały nr ..... Zarządu Powiatu Tarnogórskiego z dnia ..... w kwocie 150,00 zł/dobę netto. Zapłata należności nastąpi na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Starostwo Powiatowe w Tarnowskich Górach, płatnej w ciągu 21 dni od daty zakończenia prac związanych z usuwaniem awarii,
2. wzięcia na siebie odpowiedzialności za szkody, które mogłyby ewentualnie wystąpić w związku z usuwaniem awarii w okresie dysponowania przez niego przekazanym terenem oraz zapłaty odszkodowania za poniesione szkody i straty,
3. przywrócenia przedmiotu przekazania do stanu pierwotnego na swój koszt przed dniem przejęcia go przez Właściciela,
4. przekazania przedmiotu przekazania po zakończeniu prac związanych z usunięciem awarii,
5. usunięcia na swój koszt powstałych w ciągu 1 roku od podpisania niniejszego protokołu, ewentualnych obsunięć terenu w miejscu prowadzonych prac.

**Właściciel**

**Korzystający**

.....

.....

### **III. Przedmiot przejęcia**

W dniu ....., w związku z zakończeniem prac związanych z usuwaniem awarii Korzystający przekazuje Właścicielowi teren opisany w pkt. I niniejszego protokołu.

### **IV. Ustalenia końcowe**

.....

(należy stwierdzić czy przedmiot przekazania został przywrócony do stanu pierwotnego)

.....

.....

.....

.....

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 dla Właściciela i jeden dla Korzystającego.

**Właściciel**

**Korzystający**

.....

.....

STAROSTA  
  
Lucyna Fikert