

**Uchwała nr 177/867/2012
Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach
z dnia 2 lipca 2012 roku**

**w sprawie: przeprowadzenia sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Powiatu
Tarnogórskiego, położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Kolejowej.**

Na podstawie art. 32 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2001r., Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.¹) w związku z uchwałą nr XXXII/305/2005 Rady Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 1 lutego 2005 roku w sprawie przeznaczenia do zbycia mienia zbudowanego do realizacji zadań własnych Powiatu Tarnogórskiego.

**Zarząd Powiatu
uchwala:**

§1

1. Przeprowadza się sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tarnogórskiego, położonej w Tarnowskich Górach przy ulicy Kolejowej, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 4590/181, o powierzchni 0,6575 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1T/00039524/0, w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w ust.1 na kwotę 470 000,00 zł netto + 23% VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości netto tj. 47 000 zł.
4. Zatwierdza się treść wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.
5. Do przeprowadzenia przetargu zobowiązuje się Komisję Przetargową powołaną uchwałą nr 4/10/2010 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 13 grudnia 2010 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Tarnogórskiego (z późn. zm.).

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wicestarosie Tarnogórskiemu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Lucyna Ekkert

¹ Przepisy wprowadzające zmiany opublikowano w: Dz. U. z 2002 Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806, z 2003 Nr 162 poz. 1568, z 2004 Nr 102 poz. 1055, z 2007 Nr 173 poz. 1218, z 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 Nr 92 poz. 753, Nr 157 poz. 1241, z 2010 Nr 28 poz. 142, poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281 oraz Nr 149 poz. 887

Zarząd Powiatu w Tarnowskich Górach na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości				Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł (netto)	Opis nieruchomości
Adres: Tarnowskie Góry ul. Kolejowa				Księga Wieczysta nr GL1T/00039524/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych Właściciel: Powiat Tarnogórski	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XXII/294/97 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dn. 2 lipca 1997r. ze zm.: pozostałe tereny zainwestowane - tereny produkcyjno-składowe.	Działka niezabudowana	470 000 + 23% VAT	Nieruchomość zlokalizowana 1,5 km od centrum miasta przy ul. Kolejowej, na skrzyżowaniu ulic Grodzkiej i Kolejowej. Działka ma kształt nieregularny. Od południa granicą działki jest skarpa nasypu kolejowego wysokości około 5 m i linia kolejowa, od północy ulica Kolejowa. Teren nieogrodzony, ze spadkiem w kierunku zachodnim. Dojazd do nieruchomości prowadzi drogą asfaltową, wjazd od ulicy Czarnohuckiej i ulicą Kolejową. Na działce, wzdłuż ulicy Kolejowej biegnie linia energetyczna niskiego napięcia i prowadzona jest inwestycja polegająca na budowie linii wodociągowej. W niedalekiej odległości istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej.
Jednostka ewidencyjna: Tarnowskie Góry								
Obręb: Tarnowskie Góry								
Kara mapy: 1								
Działka:								
nr	pow. w ha	Oznaczenie użytków	pow. użytków w ha					
4590/181	0,6575	Tr	0,6388					
		dr	0,0187					

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 z późn. zm.) upływa z dniem 2012 roku.

Tarnowskie Góry, dnia 02 LIP 2012

STAROSTA
Lucyna Ekkert